

Casă familiala individuală, 130mp, teren 500mp Târgoviște



ID: 112092CV

Ultima actualizare: 27.03.2024

Cartier: Exterior Nord

Zona:

Pret/mp: 1.038€

Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

Ionel Vaidacuteanu
Broker Partner

+40 345 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0345 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: 25 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial,
De vacanță

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton,
Cărămidă, Lemn

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: În rate, Credit
bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare Targoviște vă propune spre vanzare o casă superbă aflată în vecinătatea orașului Targoviște, în localitatea Aninoasa. Proprietatea este ideală pentru o familie care își dorește să fie aproape de oraș, dar să se retragă la final de zi aproape de natură! Locuința, aflată pe un teren de 500 mp și o suprafață utilă de 130 mp, are o compartimentare optimă pentru a oferi membrilor familiei intimitate și confort, fiind compusă din parter și etaj (P+E). La parter regăsim terasa de acces, baie, casa scării, living+loc de luat masă, bucatărie, terasa spațioasă, iar la mansarda sunt 2 dormitoare, baie, dressing, hol, balcon. Casa a fost construită cu grijă și cu materiale de foarte bună calitate precum caramida porotherm, gresie și faianta Tempini Italia, ferestre Tripan Salamander, parchet, vopsea lavabilă. Dispune de toate utilitățile necesare unui nivel de confort sporit precum: curent electric, gaz, canalizare, apă, contoare. Infrastructura pentru apă și canalizare este gata și casa urmează să fie racordată în perioada următoare. Datorită ferestrelor mari, locuința este mereu încălzită în lumină, oferind o atmosferă caldă și primitoare. Curtea este spațioasă, aprox 430 mp, permite accesul a două autoturisme simultan, poate fi amenajată ca o grădiniță cu flori, spațiu de relaxare și petrecere a timpului liber având terasa (20 mp) și loc unde se poate amenaja gratarul. Strada este asfaltată, cu multe locuințe noi, unifamiliale, cu acces rapid la drumul principal și la facilitățile din zonă precum magazine, farmacii, școală, grădiniță. Performanța energetică a proprietății: -Clasa energetică - A

Ratingul ofertei

5.0

Locație	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilități zonă	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spații verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Zona liniștită, în mijlocul naturii, aflată la 10 minute de centrul orașului Targoviște

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Targoviște.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- str. Poet Grigore Alexandrescu, nr 1, bl E7,
parter, Targoviște

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agenției aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.