Casă de vânzare, 100 mp, zona Centrală

ID: 209209CV
Ultima actualizare: 29.10.2026

Cartier: Bungetu
Zona:

Pret.mp: 990€
Rata lunara: 503,98 €

99.000€

Persoana de contact

Rares Serban
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Poet Grigore Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter, Târgoviște

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 2770.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate cu teren generos și acces direct la DN71, situată în comuna Văcărești, județul Dâmbovița. Proprietatea îmbină avantajul unei locuințe renovate cu posibilitatea de a amenaja spații suplimentare, fiind potrivită atât pentru locuire, cât și pentru cei care caută o proprietate cu potențial investițional. Proprietatea dispune de un teren total de 2.770 mp, compus din 970 mp intravilan și 1.800 mp extravilan. Din suprafața intravilană, 470 mp sunt în categoria curți-construcții, iar restul terenului este încadrat ca arabil, conform datelor furnizate. Casa principală, construită în anul 1970 din cărămidă, are o suprafață utilă de aproximativ 100 mp și a fost renovată în anul 2020. Locuința beneficiază de izolație exterioară de 10 cm și izolație interioară cu vată minerală de 5 cm. Compartimentarea cuprinde trei camere, baie și bucătărie. Finisajele includ parchet, gresie, faianță, uși și ferestre cu tâmplărie PVC și geam termopan. În plus, proprietatea dispune de aproximativ 39 mp utili în spații suplimentare, cu trei camere și bucătărie de vară, care necesită renovare completă, oferind posibilitatea amenajării în funcție de nevoile viitorului proprietar. Utilități și facilități: Gaz și energie electrică Fosă septică ecologică Acoperiș din tablă Teren generos, cu suprafață intravilană și extravilană Acces direct la DN71 Datorită poziționării la drumul național și a suprafeței generoase de teren, proprietatea poate prezenta interes atât pentru o familie care își dorește spațiu suplimentar, cât și pentru cumpărători care analizează oportunități de investiție, în limitele permise de reglementările urbanistice. Vă invităm să descoperiți potențialul acestei proprietăți la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P186239

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgoviște.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- str. Poet Grigore Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter, Târgoviște

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.