

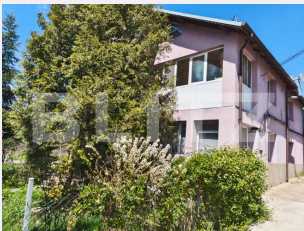
Casă P+1+M | 518 mp | Teren 2.714 mp | Proprietate cu potential investitional

ID: 200931CV
Ultima actualizare: 17.07.2026

Cartier: Pucioasa
Zona:

Pret/mp: 1.853€
Rata lunara: 1.858,11 €

365.000€



Persoana de contact

Dan Ardelian
Broker Partner

0353233770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște

Caracteristici

Numar camere: 10
Suprafata teren: 2714.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Vă prezentăm o proprietate deosebită, situată în Pucioasa, amplasată pe un teren intravilan generos de 2.714 mp, ideală atât pentru locuire, cât și pentru dezvoltarea unei afaceri. Imobilul este compus dintr-o locuință P+1+M, cu o suprafață construită desfășurată de aproximativ 518 mp, completată de două anexe intabulate, garaj dublu, curte betonată, spații de depozitare, livadă și numeroase locuri de parcare. Aceasta nu este doar o casă spațioasă, ci o proprietate cu un real potențial investițional. Dimensiunea construcției, terenul generos și compartimentarea oferă premise excelente pentru dezvoltarea unei pensiuni turistice, a unui cămin privat pentru persoane vârstnice, a unui centru de recuperare, a unei clinici private, a unei unități de cazare pentru muncitori, a unui after-school sau chiar a unui sediu de firmă cu spații de cazare. Curtea bine organizată, accesul auto facil și spațiile existente permit adaptarea rapidă a proprietății în funcție de proiectul viitorului proprietar. Dacă sunteți în căutarea unei investiții care să îmbine spațiul generos, funcționalitatea și posibilitatea dezvoltării unei afaceri profitabile, această proprietate reprezintă o oportunitate rară pe piață. Avantaje principale: Teren intravilan de 2.714 mp; Casă P+1+M, aproximativ 518 mp construită; Două anexe intabulate; Garaj dublu și multiple locuri de parcare; Curte amenajată și livadă; Zonă liniștită, cu acces facil; Ideală pentru locuință, investiție sau dezvoltarea unei afaceri. Transformă această proprietate într-o investiție cu perspectivă! Spațiul, configurația și terenul generos oferă posibilități pe care rar le întâlnești într-o singură proprietate, fiind alegerea potrivită atât pentru o familie numeroasă, cât și pentru investitorii care doresc să dezvolte un proiect cu potențial ridicat de rentabilitate. Cod ofertă / ID BLITZ: P177700

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii