

# Apartament 4 camere, 78 mp, zona Micro 4

ID: 202139AV  
Ultima actualizare: 16.08.2026

Cartier: Micro 4  
Zona:

Pret/mp: 1.346€  
Rata lunara: 534,53 €

105.000€



## Persoana de contact

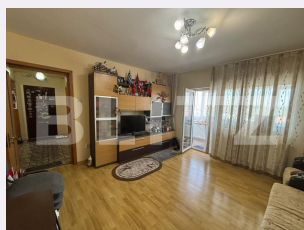
Rares Serban  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- str. Poet Grigore  
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,  
Târgoviște



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 78.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre vânzare un apartament spațios cu 4 camere decomandate, situat la etajul 3 din 4, în cartierul Micro 4 din Târgoviște. Cu o suprafață utilă de 78 mp și două balcoane generoase, această proprietate este alegerea ideală pentru o familie care își dorește confort, spațiu și o amplasare într-o zonă liniștită, cu acces rapid către toate facilitățile orașului. Apartamentul este foarte bine compartimentat și oferă: Living generos – 18,40 mp Dormitor – 12,75 mp Dormitor – 11,64 mp Dormitor – 9,67 mp Bucătărie – 6,85 mp Baie – 3,59 mp Grup sanitar de serviciu – 1,81 mp Cămară – 1,19 mp Hol spațios – 12,28 mp Două balcoane închise cu termopan, de 5,25 mp și 7,59 mp Locuința beneficiază de centrală termică proprie, calorifere și este racordată la toate utilitățile: gaz, apă, canalizare și energie electrică. Blocul este construit în anul 1979 și este apreciat pentru structura solidă și compartimentarea generoasă a apartamentelor. Din punct de vedere al finisajelor, apartamentul dispune de parchet, gresie, uși interioare din lemn și tâmplărie PVC cu geam termopan. Instalația sanitară a fost refăcută complet, iar balcoanele, împreună cu peretele exterior al apartamentului, sunt izolate la interior, contribuind la un confort termic sporit și la reducerea costurilor de întreținere. Proprietatea se vinde complet mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare imediată, fără investiții suplimentare. Un avantaj important îl reprezintă garajul, care oferă un loc sigur pentru autoturism și spațiu suplimentar de depozitare, având o taxă anuală de doar 432 lei. Avantajele proprietății: 4 camere decomandate Etaj 3 din 4 78 mp utili + două balcoane generoase Centrală termică proprie Instalație sanitară complet refăcută Geamuri termopan Balcoane izolate și închise Garaj inclus Se vinde complet mobilată și utilată Zonă liniștită, aproape de școli, grădinițe, magazine, farmacii, mijloace de transport și alte puncte de interes Datorită suprafeței generoase, compartimentării excelente și dotărilor existente, acest apartament reprezintă o oportunitate rară pe piață și este potrivit atât pentru o familie numeroasă, cât și pentru cei care își doresc o locuință spațioasă, confortabilă și gata de mutare. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P178943

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |      |     |
|----------------------|------|-----|
| Locatie              | ☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆☆☆☆ | 0.0 |

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgoviște.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:  
- str. Poet Grigore Alexandrescu, nr 1, bl E7,  
parter, Târgoviște

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.