

Apartament la casă, 118.40 mp, zonă Ultracentrală – Calea Domneasă

ID: 190394AV

Ultima actualizare: 17.03.2026

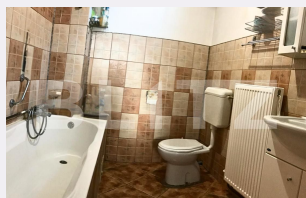
Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 1.005€

Rata lunara: 605,80 €

119.000€



Persoana de contact

Simona De Lorenzo
Broker Partner

+40 345 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40345233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 118.40 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz prezintă spre vânzare un apartament situat într-o casă, unul dintre două apartamente ale imobilului, amplasat într-una dintre cele mai valoroase și căutate zone din Târgoviște – Calea Domnească, arteră emblematică a orașului. O proprietate rară pe piață, cu poziționare ultracentrală și multiple avantaje de locuire, potrivită atât pentru rezidență, cât și pentru investiție. Zona Calea Domnească este recunoscută pentru: ✓ proximitatea față de Centrul Istoric, instituții publice, restaurante, cafenele ✓ acces rapid la Parcul Chindia, Curtea Domnească și puncte culturale ✓ zonă predominant de case și clădiri elegante, cu trafic moderat ✓ acces facil către școli, licee, clinici, magazine și transport ✓ una dintre zonele cu cea mai bună stabilitate a valorii imobiliare din oraș Distanțe orientative cheie: ~5 minute până în centrul Târgoviștei ~1h 30–40 min până în București ~2h 15 min până în Pitești ~1h 30 min până în Ploiești ~1h 45 min până în Sinaia ~2h 45 min până în Brașov DETALII PROPRIETATE ✓ Apartament situat într-o casă care NU este monument istoric ✓ Regim de înălțime: Demisol + Parter ✓ 3 puncte de acces în locuință ✓ 4 camere ✓ Bucătărie separată ✓ Baie ✓ Intimitate și senzație de locuire la casă, în zonă centrală PENTRU CINE ESTE IDEAL -Familie care își dorește spațiu generos și curte, în zona centrală -Persoane care caută o alternativă la apartamentele de bloc -Investitori interesați de închiriere pe termen lung sau utilizare mixtă Se acceptă schimb cu apartament 2 camere, situat în zonă centrală sau ultracentrală. Proprietățile din această zonă apar rar pe piață, iar apartamentele la casă, care nu sunt monument istoric, sunt extrem de căutate datorită flexibilității și poziționării. Programează o vizionare chiar acum pentru a descoperi potențialul real al acestei proprietăți. Nu rata oportunitatea – zona Calea Domnească rămâne una dintre cele mai bine cotate din Târgoviște. Cod ofertă / ID BLITZ: P161835

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii