

Ofertă Apartament cu 3 camere, 54 mp Micro 9

ID: 164580AV
Ultima actualizare: 05.04.2025

Cartier: Micro 9
Zona:

Pret/mp: 1.167€
Rata lunara: 320,72 €

63.000€



Persoana de contact

Ionel Vaidacuteanu
Specialist Broker Partner

+40 345 233 770
office@blitz.ro

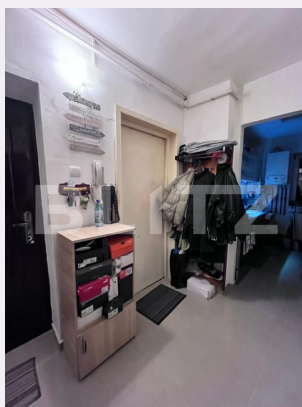
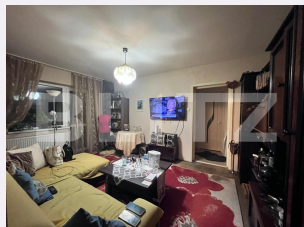
Contact agentie

Fix: +4 0345 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 54.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va oferă oportunitate excelentă de a achiziționa un apartament confortabil și cochet, situat într-o zonă curată și liniștită din cartierul Micro 9 , la doar câțiva pași de de următoarele functiuni importante; gradinița, scoala, cresa, magazine, parc, la 3 minute de mers pe jos se afla stația pentru transport public, taxi. **DESCRIEREA APARTAMENTULUI** Apartamentul este unul semidecomandat cu 3 camere și este compus din următoarele spații; - 3 camere dintre care un living și două dormitoare; - 2 holuri, ambele cu spații pentru depozitare; - O baie utilată; - Bucătărie mobilată; - Balcon închis cu tamplarie PVC cu geam termoizolant în doua foi; - Finisaje; gresie, faianță, parchet lemn masiv de stejar, vopsea lavabilă decorativă. Blocul se află într-o zonă liniștită cu spații verzi, zona verde din fața blocului fiind îngrijita constant, respectiv gardul viu și copacii înalți. Apartamentul beneficiază de interfon și de 1 loc de parcare platit(pe 2025 achitat) Avantaje și beneficii pentru cumpărător: - blocul fiind izolat termic apartamentul beneficiază de un confort termic bun, temperatura mentinandu-se constanta pe tot parcursul anului(vara răcoros - iarna călduros) - din punct de vedere seismic blocul are o rezistență solidă datorită structurii sale din zidarie de cărămidă portanta si autoportanta cu ziduri despartitoare la exterior de 40 cm. grosime, garantand siguranta tehnică. - tamplarie PVC cu 3 geamuri termoizolante(tripan) la toate cele 3 camere. - apartamentul este dotat și cu o centrala termica IMMERGAS cu instalație de cupru, avand un foarte bun randament, revizia la zi. - Investiție sigură: Locația excelentă și toate facilitățile oferite fac din acest apartament o oportunitate ideală și pentru investiție, având un potențial ridicat de închiriere. Nu rata șansa de a achiziționa acest apartament cu numeroase beneficii! Contactează-ne pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P138669

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	    	0.0
Raport calitate/preț	    	0.0
Facilitati zona	    	0.0
Spatii verzi	    	0.0
Confort	    	0.0

Observatii