

Apartament 3 camere, 68 mp, etaj 2, zona Luceafărului – Mall Dâmbovița

ID: 202092AV

Ultima actualizare: 24.08.2026

Cartier: Micro 12

Zona:

Pret/mp: 1.397€

Rata lunara: 483,62 €

95.000€



Persoana de contact

Adina Bobeica
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 68.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere, decomandat, gata de utilizare, situat pe strada Luceafărului, într-una dintre cele mai dinamice și căutate zone din Târgoviște. Proprietatea se află la etajul 2 al unui imobil solid cu 4 etaje, construit în anul 1984 din placă de beton, oferind siguranță, confort termic excelent și intimitate. Locuința dispune de o suprafață utilă de 68 mp, fiind compartimentată inteligent pentru a maximiza spațiul locativ. Printre dotările esențiale se numără: Centrală termică proprie pe gaz, care asigură un control total al costurilor și confortului termic. Sistem de interfon la intrarea în bloc pentru siguranța dumneavoastră și a familiei. Spații gata de utilizare: living luminos, două dormitoare primitoare, bucătărie practică, hol generos de unde se face accesul decomandat în toate camerele, baie și balcon. Localizare și proximități (Zonă în continuă dezvoltare): Amplasarea pe strada Luceafărului, chiar lângă stația OMV și în imediata apropiere a Noului Stadion Municipal, reprezintă principalul punct forte. Apartamentul este poziționat ideal, oferind acces rapid, pe jos, la toate facilitățile urbane importante. Shopping și relaxare: La doar 300 m de Dâmbovița Mall și 270 m de Parcul UM Gară. Transport: Stație de autobuz la doar 260 m distanță. Educație și Sănătate: Grădinița nr. 3 se află la 670 m, iar Spitalul Municipal Târgoviște la 710 m. Cultură: Muzeul Revoluției (550 m) și Teatrul Tony Bulandra (700 m). Datorită poziționării de excepție la un etaj intermediar ideal (2 din 4), a structurii rezistente din beton și a proximității față de mall și parcuri, această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru o familie, cât și pentru o investiție sigură pe termen lung în vederea închirierii. Pentru detalii si programare vizionare, va rugam sa ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P178910

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii