

Apartament 3 camere, 80 mp, zona Micro 12

ID: 195490AV
Ultima actualizare: 23.05.2026

Cartier: **Micro 12**
Zona:

Pret/mp: 1.113€
Rata lunara: 453,07 €

89.000€



Persoana de contact

Bogdan Dinu
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 80.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ îți propune să descoperi o locuință care îți oferă siguranță, lumină naturală pe tot parcursul zilei și o libertate de amenajare rară. Situat la etajul 2 dintr-un bloc liniștit construit în jurul anului 1985, pe strada Mihai Popescu, acest apartament se remarcă printr-o compartimentare atipică, ideală pentru un stil de viață modern. Un perete a fost eliminat pentru a transforma un apartament clasic de 4 camere într-o locuință de 3 camere, oferindu-ți un living vast, orientat spre est (pe spatele blocului), în timp ce dormitoarelor beneficiază de apusuri calde, având orientare vestică (pe fața blocului). Cu o suprafață utilă de 80 mp și o bucătărie extrem de generoasă, spațiul este pregătit pentru viziunea ta. Unul dintre cele mai mari avantaje, care îți va salva timp și mii de euro, este instalația electrică schimbată în totalitate. Deși finisajele băii (actualizate în anii 2000) și celelalte încăperi necesită un suflu nou, ai confortul asigurat încă din prima zi datorită izolației termice exterioare a apartamentului, geamurilor termopan și balconului închis. Te muți într-o comunitate liniștită, într-un bloc cu standarde seismice ridicate, având pânza perfectă pentru a-ți crea căminul visat. Avantaje pe scurt: Suprafață excepțională: 80 mp utili cu o compartimentare fluidă și bucătărie spațioasă. Lumină naturală optimă: Orientare dublă (Est pe zona de zi, Vest pe dormitoare). Infrastructură esențială rezolvată: Instalație electrică schimbată complet. Siguranță și confort: Bloc din anul 1985, apartament izolat termic exterior, termopane. Poziționare premium: Etajul 2 într-o zonă liniștită, cu vecini de treabă. O proprietate cu un asemenea spațiu util la etajul 2 dispare rapid din piață. Nu rata ocazia de a-i exploata potențialul și de a-ți pune amprenta asupra ei! Te aștept să descoperim împreună noua ta casă! Cod ofertă / ID BLITZ: P172418

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie ☆☆☆☆☆ 0.0

Raport calitate/preț ☆☆☆☆☆ 0.0

Facilitati zona ☆☆☆☆☆ 0.0

Spatii verzi ☆☆☆☆☆ 0.0

Confort ☆☆☆☆☆ 0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Târgoviște.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- str. Poet Grigore Alexandrescu, nr 1, bl E7,
parter, Târgoviște

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.