

Apartament 3 camere, 70 mp, parter, Aleea Trandafirilor

ID: 201713AV
Ultima actualizare: 31.07.2026

Cartier: Aleea Trandafirilor
Zona:

Pret/mp: 1.714€
Rata lunara: 610,89 €

120.000€



Persoana de contact

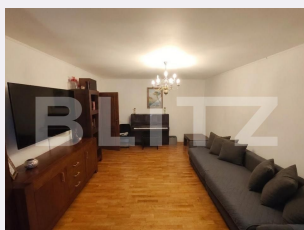
Gabriel Craciun
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 70.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate deosebită, situată pe Aleea Trandafirilor, la parterul unui imobil solid din cărămidă, cu regim de înălțime P+2. Apartamentul se remarcă prin compartimentarea practică, suprafețele generoase și avantajele greu de găsit într-o singură proprietate. Locuința dispune de o suprafață utilă de 68 mp și o suprafață construită de 84 mp, fiind compusă din 3 camere luminoase, o bucătărie, baie și spații de depozitare bine organizate. Se vinde complet mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare imediată, fără investiții suplimentare. Unul dintre cele mai importante avantaje ale acestei proprietăți este curtea exterioară, utilizată în exclusivitate, un spațiu ideal pentru relaxare, petrecerea timpului liber sau amenajarea unei zone verzi. Deși aceasta nu este înscrisă în acte, reprezintă un beneficiu real pentru viitorul proprietar. Confortul este asigurat de centrala termică proprie, iar spațiile auxiliare completează valoarea apartamentului prin existența unei boxe la subsol. De asemenea, subsolul imobilului este foarte curat și bine întreținut, un aspect rar întâlnit și apreciat de proprietari. Construcția din cărămidă oferă un climat interior plăcut în orice anotimp, iar regimul redus de înălțime al blocului contribuie la un ambient liniștit și intim. Amplasarea pe Aleea Trandafirilor oferă acces rapid către puncte de interes, magazine, școli, mijloace de transport și alte facilități necesare vieții de zi cu zi. Prin poziție, dotări și caracteristicile sale, această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru locuire, cât și pentru investiție. Vă așteptăm la vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P178505

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii