

Spațiu comercial 53 mp utili | Central Voinești | Posibilitate locuință

ID: 208005AV

Ultima actualizare: 09.10.2026

Cartier: Voinesti

Zona:

Pret/mp: 604€

Rata lunara: 162,90 €

32.000€



Persoana de contact

Antonia Calinescu
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 53.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare o proprietate situată la parterul unui imobil din zona centrală a localității Voinești, cu o suprafață utilă totală de 53 mp, formată din două spații comerciale de 38 mp și 15 mp, care se vând exclusiv împreună. Proprietatea a fost concepută inițial pentru activități comerciale, însă oferă și posibilitatea amenajării ca locuință, cu respectarea condițiilor legale privind schimbarea destinației. Caracteristici principale: Suprafață utilă totală: 53 mp Spațiul 1: 38 mp utili Spațiul 2: 15 mp utili Amplasare la parter Spații renovate, cu finisaje moderne Grupuri sanitare Tâmplărie PVC cu geam termopan Aer condiționat Gaze naturale trase Instalație pregătită pentru centrală termică și calorifere Convectoare electrice cu control prin aplicație Boiler pentru apă caldă Izolație termică exterioară Destinații posibile: Proprietatea este potrivită pentru birouri, cabinete, salon de înfrumusețare, sediu de firmă sau alte activități comerciale și de servicii. De asemenea, poate reprezenta o oportunitate pentru amenajarea unei locuințe, datorită suprafeței și posibilităților de compartimentare. Amplasarea centrală și flexibilitatea utilizării reprezintă principalele avantaje ale proprietății. Cod ofertă / ID BLITZ: P184975

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii