

Luceafărului Residence | 2 camere, 57,45 mp, parcare inclusă

ID: 208282AV
Ultima actualizare: 13.10.2026

Cartier: **Micro 12**
Zona:

Pret/mp: 1.370€
Rata lunara: 400,64 €

78.700€



Persoana de contact

Georgeta Duscu
Broker Partner

0345233770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 57.45 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, decomandat, situat în ansamblul rezidențial Luceafărului Residence din Târgoviște, la parterul unui imobil cu regim de înălțime P+3. Apartamentul dispune de o suprafață utilă de 57,45 mp și se vinde împreună cu un loc de parcare exterior de 12 mp. Proprietatea se predă în stadiu semifinisat, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a-și personaliza finisajele și obiectele sanitare în funcție de propriile preferințe. Caracteristici și dotări: Compartimentare decomandată; Suprafață utilă: 57,45 mp; Situat la parter, într-un imobil P+3; Centrală termică proprie; Încălzire în pardoseală; Tâmplărie cu geam tripan; Instalații electrice și sanitare executate; Interfon; Contorizare individuală; Toate utilitățile racordate; Loc de parcare exterior de 12 mp, inclus în preț. Avantajele ansamblului rezidențial Imobilul este recepționat și locuit, iar ansamblul beneficiază de acces securizat, supraveghere video, spații verzi și loc de joacă pentru copii. Poziționarea oferă acces facil către Dâmbovița Mall, Dâmbovița Arena, Universitatea Valahia și alte puncte de interes din municipiul Târgoviște. Datorită amplasării la parter și a compartimentării practice, apartamentul poate reprezenta o opțiune potrivită atât pentru locuire, cât și pentru investiție. Preț de vânzare: Apartament (fără locul de parcare): 74.200 €+TVA Loc de parcare exterior, 12 mp: 4.500 €+TVA Preț total apartament și parcare: 78.700 €+TVA Pentru mai multe informații și programarea unei vizionări, vă invităm să contactați echipa Blitz! Cod ofertă / ID BLITZ: P185227

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii