

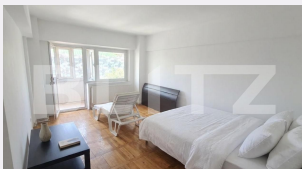
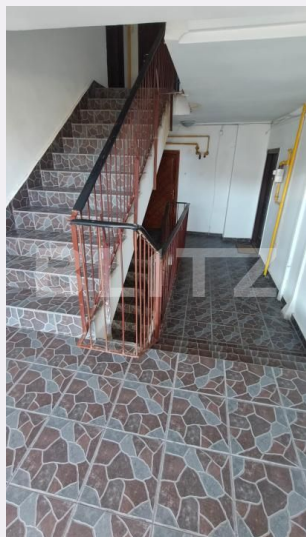
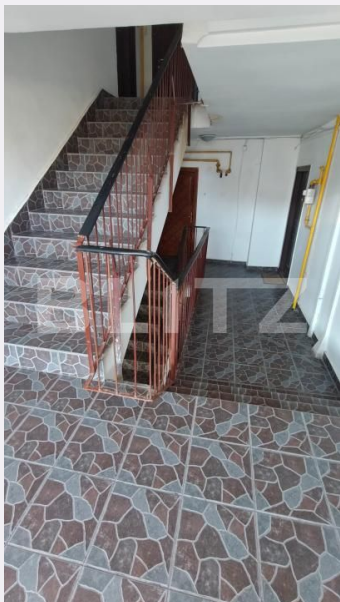
Apartament 2 camere, 63 mp, zona Centru

ID: 202090AV
Ultima actualizare: 24.08.2026

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 1.825€
Rata lunara: 585,43 €

115.000€



Persoana de contact

Dan Ardelian
Broker Partner

0353233770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- str. Poet Grigore
Alexandrescu, nr 1, bl E7, parter,
Târgoviște

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 63.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 5 /7

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, având o suprafață utilă de 63 mp, situat la etajul 5 din 7, într-un bloc dotat cu lift, amplasat într-una dintre cele mai căutate zone ale municipiului Târgoviște, cu vedere către Piața Tricolorului. Locuința impresionează prin suprafața generoasă, compartimentarea practică și luminozitatea deosebită oferită de ferestrele ample și orientarea foarte bună. Apartamentul este compus din: living spațios; dormitor generos; bucătărie de dimensiuni mari; baie; hol larg; balcon închis pe toată lungimea apartamentului. Printre avantajele proprietății se numără: ✓ 63 mp utili – suprafață peste media apartamentelor cu 2 camere; ✓ etajul 5 din 7, acces facil cu lift; ✓ vedere panoramică spre Piața Tricolorului; ✓ centrală termică proprie; ✓ calorifere moderne; ✓ tâmplărie PVC cu geam termopan; ✓ balcon închis, ideal pentru spațiu suplimentar de depozitare sau zonă de relaxare. Apartamentul se află într-un stadiu care permite noului proprietar să își personalizeze finisajele după propriul stil și preferințe, beneficiind în același timp de investițiile importante deja realizate în ceea ce privește instalația de încălzire și tâmplăria. Poziționarea excelentă oferă acces rapid către: Piața Tricolorului; centrul municipiului; magazine; școli și grădinițe; farmacii; restaurante și cafenele; mijloace de transport în comun. Din punct de vedere juridic, proprietatea este un avantaj major: proprietar unic; carte funciară disponibilă, fără sarcini. Acest apartament reprezintă alegerea ideală atât pentru o familie care își dorește o locuință spațioasă într-o zonă centrală, cât și pentru un investitor care urmărește obținerea unui randament foarte bun din închiriere. Programează o vizionare și descoperă potențialul unei proprietăți care îmbină suprafața generoasă, poziția excelentă și posibilitatea de amenajare după propriul gust! Cod ofertă / ID BLITZ: P178481

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii