

Teren extravilan parțial intravilan, 10.003mp, zona Moara

ID: 207878TV

Ultima actualizare: 08.10.2026

Cartier: **Periferie**

Zona:

Pret/mp: 28€

Rata lunara: 1.425,40 €

280.000€



Persoana de contact

Andrada Darie
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et
2, jud. Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare
nr. 34, jud. Suceava

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o oportunitate rară de investiție imobiliară, un teren generos situat în comuna Moara, în imediata apropiere a reperului Mănăstirea Hagigadar. Proprietatea se adresează în special dezvoltatorilor imolari și investitorilor care caută un teren pretabil pentru proiecte rezidențiale de succes și parcelare pentru case. Terenul are o suprafață totală de 10.003 mp, din care 2.000 mp sunt în intravilan, iar 8.003 mp în extravilan. Proprietatea dispune de un front stradal de 27 ml cu dublu front, ambele la stradă asfaltată. Forma regulată a terenului include o lungime de 177 ml, oferind multiple opțiuni de parcelare și acces facil. Toate utilitățile, respectiv apa, gazul, curentul și canalizarea, sunt amplasate la limita terenului pe unul dintre fronturi. Configurația terenului și deschiderea generoasă la două străzi asfaltate permit optimizarea maximă a spațiului pentru un nou ansamblu de case. Zona Moara reprezintă una dintre cele mai căutate alternative rezidențiale din proximitate, ideală pentru clienții care își doresc liniște, aer curat și acces facil. Prezența utilităților la hotar reduce semnificativ timpii și costurile logistice inițiale pentru demararea proiectului de construcție. Vă invităm la o vizionare pentru a discuta pe larg despre potențialul acestui teren și despre cum se poate integra în strategia dumneavoastră de investiții. Cod ofertă / ID BLITZ: P184660

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0		
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0		
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0		
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0		
Confort	☆☆☆☆☆	0.0		

Observatii