

# Teren extravilan, 2,35 ha, zona Salcea

ID: 193651TV

Ultima actualizare: 28.04.2026

Cartier: Periferie

Zona:

Pret/mp: 3€

Rata lunara: 376,71 €

74.000€



## Persoana de contact

Florentina Peiu

Specialist Broker Partner

+40 330 233 770

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40330233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et  
2, jud. Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare  
nr. 34, jud. Suceava

## Caracteristici

Suprafata: 23500.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare un teren extravilan generos, cu o suprafață de 2,35 hectare, situat într-o zonă liniștită și cu potențial agricol ridicat, între Salcea și Prelipca. Proprietatea beneficiază de un sol negru fertil, recunoscut pentru calitățile sale excelente, fiind ideal pentru dezvoltarea unei plantații, culturi agricole sau investiții pe termen lung. Terenul este amplasat într-un cadru natural plăcut, departe de agitația urbană, dar cu acces facil către drumurile principale din zonă, ceea ce îl face ușor de exploatat și administrat. Topografia este favorabilă, iar suprafața compactă oferă multiple posibilități de utilizare, fie pentru agricultură intensivă, fie pentru proiecte agricole sustenabile, sau pentru panouri fotovoltaice. Datorită poziționării și calității solului, această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru fermieri, cât și pentru investitori în domeniul agricol. Pentru mai multe detalii nu ezitati sa ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P170494

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud.  
Suceava  
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud.  
Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.