

Teren 6500mp, 40ml deschidere la E85, Granicesti, Suceava

ID: 190539TV
Ultima actualizare: 18.03.2026

Cartier: Granicesti
Zona:

Pret/mp: 27€
Rata lunara: 890,88 €

175.000€



Persoana de contact

Andi Boboc
Senior Broker Partner

+40 330 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40330233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Caracteristici

Suprafata: 6500.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Oportunitate de Investiție Strategică: Teren 6.500 mp cu deschidere la E85, Grănicești Blitz vă propune spre vânzare un teren cu un potențial deosebit, situat într-o zonă în plină expansiune, în localitatea Grănicești. Această proprietate reprezintă o ocazie ideală pentru cei care caută vizibilitate maximă și accesibilitate pentru viitoarea lor afacere. Caracteristici Principale: Suprafață totală: 6.500 mp Regim actual: Extravilan (cu posibilitate facilă de trecere în intravilan) Configurație: Teren cu 2 fronturi stradale, oferind un flux logistic excelent. Deschidere: 40 ml la drumul european E85 și 40 ml la un drum secundar. De ce să alegi această proprietate? Datorită poziționării strategice cu ieșire directă la E85, cel mai tranzitat drum din regiune, terenul beneficiază de un trafic auto intens și constant, fiind „vitrina” perfectă pentru orice business. Pretabilitate afaceri: Logistică și Depozitare: Acces facil pentru camioane și vehicule de mare tonaj. Showroom sau Service Auto: Vizibilitate excelentă pentru clienți. Punct de alimentație publică sau Han/Pensiune: Locație ideală pentru tranzit. Parc fotovoltaic sau Industrial: Suprafață generoasă și formă regulată. Nu ratați șansa de a investi într-o locație cu randament sigur pe termen mediu și lung! Cod ofertă / ID BLITZ: P166979

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii