

Teren intravilan 4500 mp, front 25 ml, zona Salcea - Suceava

ID: 189734TV
Ultima actualizare: 06.03.2026

Cartier: Periferie
Zona:

Pret/mp: 18€
Rata lunara: 412,35 €

81.000€



Persoana de contact

Daniel Florescu
Broker Partner

+40 330 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40330233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava



Caracteristici

Suprafata: 4500.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un teren cu potențial excelent, situat într-o zonă liniștită de case din Salcea, la doar câteva minute de Suceava. Există proprietăți care sunt doar terenuri. Și există proprietăți care îți oferă spațiul perfect pentru a construi exact viața pe care ți-o dorești. Acest teren generos de 4500 mp oferă combinația ideală între spațiu, accesibilitate și potențial de dezvoltare, fiind potrivit atât pentru construirea unei locuințe private, cât și pentru investiție pe termen lung

Detalii teren
Preț: 81.000 €
Suprafață totală: 4500 mp
Front stradal: 25 ml
Suprafață intravilan + extravilan: • 2973 mp – teren intravilan • 1527 mp – extravilan

Terenul beneficiază de două fronturi, ceea ce oferă flexibilitate pentru parcelare sau proiecte viitoare. Locație și utilități
Proprietatea este situată într-o zonă de case în plină dezvoltare, apreciată pentru liniște și accesul rapid către orașul Suceava. Avantaje importante: • stradă asfaltată • iluminat public • toate utilitățile în zonă • acces facil către oraș

De ce este o oportunitate
Terenurile mari devin din ce în ce mai rare în zona Salcea, iar această proprietate oferă un echilibru perfect între spațiu, poziție și preț. Poate deveni: • locul unei case spațioase cu grădină generoasă, • un proiect de parcelare, • sau o investiție sigură pentru viitor. Uneori nu cauți doar un teren. Cauți locul unde începe un nou capitol. Contactați-ne pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P166261

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii