

Teren intravilan, zona Scruntari, 8700mp, 30ml front stradal, Radauti

ID: 187041TV
Ultima actualizare: 12.02.2026

Cartier: Radauti
Zona:

Pret/mp: 30€
Rata lunara: 1.323,59 €

260.000€



Persoana de contact

Andi Boboc
Senior Broker Partner

+40 330 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40330233770
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Caracteristici

Suprafata: 8700.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un teren intravilan generos, în suprafață de 8.700 mp, situat în zona Scruntari din Rădăuți, o locație aflată în plină dezvoltare și cu un potențial investițional remarcabil. Unul dintre principalele atuuri ale acestei proprietăți este poziționarea strategică, terenul beneficiind de două fronturi stradale (unul de 30 ml, iar celălalt de 33 ml). Această dublă deschidere oferă o flexibilitate extraordinară în ceea ce privește sistematizarea și accesul, facilitând fragmentarea lotului sau organizarea eficientă a spațiului. Datorită suprafeței vaste și a formei favorabile, terenul este pretabil pentru o gamă largă de proiecte imobiliare, fiind ideal pentru: Cartiere rezidențiale de case: Dezvoltarea unui ansamblu de locuințe individuale cu grădini spațioase. Complexuri de duplexuri: Maximizarea profitabilității prin unități locative moderne, foarte căutate pe piața actuală. Investiție pe termen lung: Parcelare și revânzare în loturi mai mici. Situat într-o zonă liniștită, dar cu acces facil către punctele de interes ale orașului, acest teren reprezintă oportunitatea perfectă pentru un dezvoltator care dorește să dea viață unui proiect vizionar în Rădăuți. Va invităm la o vizionare!!!! Cod ofertă / ID BLITZ: P163309

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii