

Teren în Vama, județul Suceava, Bucovina, intravilan + extravilan

ID: 186481TV

Ultima actualizare: 28.01.2026

Cartier: Exterior Vest

Zona:

Pret/mp: 6€

Rata lunara: 407,26 €

80.000€



Persoana de contact

Camelia Tilihoi
Broker Partner

+40 330 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

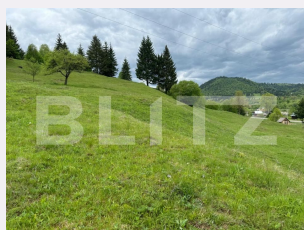
Fix: +40330233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava



Caracteristici

Suprafata: 13050.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un teren cu valoare reală de investiție, situat în Comuna Vama – Bucovina, într-o zonă care îmbină perfect accesibilitatea, natura și potențialul turistic ridicat. Cu o suprafață totală de 13.050 mp, din care 2.843 mp intravilan și 10.207 mp extravilan, proprietatea oferă flexibilitate maximă pentru dezvoltare, fiind potrivită atât pentru un proiect privat, cât și pentru unul investițional. De ce este o oportunitate excelentă? Poziționare strategică: terenul are deschidere directă la un drum asfaltat, cu vizibilitate excelentă. Cadru natural valoros: priveliște deschisă, aer curat, liniște – exact ce caută turiștii în Bucovina. Resursă rară și extrem de valoroasă – apă proprie: izvor cu apă potabilă, analizată, încă două izvoare ce pot fi captate – avantaj major pentru pensiuni, cabane sau glamping. Infrastructură în dezvoltare: electricitate la aproximativ 50 m, gaz metan în curs de implementare, conducta urmând să treacă prin fața proprietății – un plus evident pentru viitoarea construcție. Siguranță juridică: proprietar unic, acte la zi, intabulat, tranzacție rapidă și fără riscuri. Potențial investițional Terenul este ideal pentru: casă de vacanță premium, pensiune, cabane turistice sau concept eco / retreat, investiție pe termen mediu și lung, într-o zonă cu cerere constantă și ofertă limitată. Aceasta nu este doar o vânzare de teren, ci o investiție într-o zonă emblematică a Bucovinei, unde natura, turismul și infrastructura lucrează în favoarea cumpărătorului. Proprietățile cu apă proprie, acces direct la drum și utilități în dezvoltare sunt din ce în ce mai rare. Pentru detalii complete și vizionare, Blitz Imobiliare vă stă cu plăcere la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P162678

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii