

Teren ideal pentru investiție, Șaru Dornei, 36.000 mp

ID: 185829TV

Ultima actualizare: 20.01.2026

Cartier: Exterior Vest

Zona:

Pret/mp: 4€

Rata lunara: 738,15 €

145.000€



Persoana de contact

Camelia Tilihoi
Broker Partner

+40 330 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40330233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Caracteristici

Suprafata: 36000.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă propune spre vânzare un teren spectaculos de 3,6 hectare (36.000 mp), situat în comuna Șaru Dornei, județul Suceava, într-o zonă cu aer curat, liniște deplină și deschidere către natură, la doar 15 km de Vatra Dornei. Este o proprietate rară, amplasată la marginea pădurii, ideală pentru cei care caută spațiu, intimitate și libertatea de a construi un proiect de vis: cabane turistice, glamping, fermă ecologică, centru de retreat sau o reședință de vacanță într-un cadru montan autentic. Un aspect important: prețul vizează terenul, iar cele două construcții existente sunt incluse în proprietate, fără cost suplimentar, oferind un avantaj excelent pentru amenajare rapidă sau dezvoltare etapizată. Ce include proprietatea: • Teren generos – 36.000 mp, cu intimitate și potențial ridicat • Casă solidă din lemn și beton (an 2000), parțial amenajată – potrivită pentru locuire sau extindere • Casă tradițională veche, cu farmec specific zonei • Izvor natural pe teren – sursă de apă curată • Utilități: curent electric, posibilitate de racordare la apă / fosă septică • Acces auto pe tot parcursul anului, proprietate împrejmuită • Acte în regulă, intabulare completă De ce merită văzut: • Suprafață mare – perfectă pentru investiții sau proiecte private, cu libertate totală de amenajare • Priveliști montane deosebite – pădure, dealuri și aer curat în fiecare zi • Zonă liniștită, retrasă, ideală pentru relaxare sau turism slow • Aproape de Vatra Dornei (15 km) – acces rapid către pârtii, stațiune, trasee montane, izvoare minerale • Construcții incluse, ceea ce oferă un start practic pentru orice plan de dezvoltare Nu ezitati sa ne contactati pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P161765

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.