

# Teren partial intravilan 1914 mp, extravilan 7186 mp, in loc.Udesti

ID: 162427TV  
Ultima actualizare: 30.12.2025

Cartier: Sud Est  
Zona:

Pret/mp: 20€  
Rata lunara: 926,51 €

182.000€



## Persoana de contact

Mihai Serenec  
Senior Broker Partner

+40 330 233 770  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40330233770  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava  
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava



## Caracteristici

Suprafata: 9100.00 mp  
Front: m

Utilitati:  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii:

# Descriere oferta

O proprietate rară, cu potențial excepțional, amplasată în inima naturii! Acest teren impresionant, situat în localitatea Udești, oferă o combinație perfectă între liniștea peisajului rural și accesibilitatea unei zone dezvoltate. Caracteristici principale: Suprafață totală: 9.100 mp Intravilan: 1.914 mp – perfect pentru construcții rezidențiale. Extravilan: 7.186 mp – ideal pentru extindere, agricultură sau alte utilizări. Front stradal: 112 m – o lățime generoasă ce asigură acces facil și posibilități variate de amenajare. Utilități: apă, curent electric și canalizare disponibile în zonă. (Gazul nu este încă disponibil.) Amplasare: terenul este situat lângă o pădure, oferind un aer curat, liniște și intimitate. Avantaje: Panoramă spectaculoasă: terenul beneficiază de o priveliște deosebită asupra peisajului înconjurător, fiind perfect pentru construirea unei reședințe de vis sau a unei case de vacanță. Accesibilitate: frontul stradal generos facilitează accesul și deschide multiple posibilități pentru configurarea proprietății. Potrivire perfectă pentru natură: vecinătatea cu pădurea creează un cadru natural unic, ideal pentru iubitorii de natură și liniște. Posibilități de utilizare: Zona intravilană: construirea unei case de vacanță, a unei pensiuni sau a unei reședințe moderne, cu toate beneficiile utilităților. Zona extravilană: exploatarea agricolă, amenajarea unei livezi sau a unei grădini generoase, ori extinderea proprietății în viitor. Investiție: terenul poate fi utilizat și ca investiție pe termen lung, având un potențial crescut de creștere a valorii. Recomandări: Această proprietate este perfectă pentru: Familii sau persoane care își doresc să trăiască în mijlocul naturii, dar cu acces la facilități esențiale. Investitori care vor să dezvolte un proiect imobiliar într-o zonă liniștită, dar pitorească. Iubitori ai naturii ce își doresc o proprietate aproape de pădure, cu o panoramă de neuitat. Nu ratați ocazia de a achiziționa un teren cu astfel de avantaje rare. Contactați-ne pentru mai multe informații sau pentru o vizionare detaliată! Cod ofertă / ID BLITZ: P136680

| Ratingul ofertei     | 0.0                                                                         | Parerea Agentului |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |

## Observatii