

Teren intravilan ultracentral, 4430 mp, Vicovu de Sus, Rădăuți

ID: 158751TV
Ultima actualizare: 14.10.2024

Cartier: **Vicovu de Sus**
Zona:

Pret/mp: 64€
Rata lunara: 1.443,22 €

283.500€



Persoana de contact

Andi Boboc
Broker Partner

+40 330 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0330 233 770
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Caracteristici

Suprafata: 4430.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o oportunitate de investitie exceptionala! Se ofera spre vanzare un teren intravilan cu o pozitionare strategica in zona ultracentrala a orasului Vicovu de Sus. Proprietatea prezinta caracteristici unice care o fac ideala pentru o varietate de proiecte imobiliare: Localizare premium: Amplasat intr-o zona cu trafic intens si vizibilitate maxima, terenul beneficiaza de o expunere excelenta, fiind perfect pentru dezvoltarea de proiecte comerciale sau rezidentiale de mare anvergură. Dimensiuni generoase si configuratie optima: Cu o latime de 44 de metri pe fiecare dintre cele doua fronturi stradale, terenul ofera flexibilitate in proiectarea si constructia de cladiri moderne, adaptate nevoilor actuale ale pietei. Utilitati disponibile: Beneficiaza de bransamente la reseaua de apa si energie electrica, ceea ce simplifica procesul de autorizare si reduce costurile de dezvoltare. Potential de dezvoltare ridicat: Datorita dimensiunilor, configuratiei si locatiei, terenul este ideal pentru construirea de: Blocuri de locuinte: Avand in vedere cererea crescuta de apartamente in zonele centrale, acest teren reprezinta o oportunitate excelenta pentru dezvoltarea unui complex rezidential modern. Supermarketuri si magazine: Prezentă altor magazine de profil in zona indica un potential semnificativ pentru dezvoltarea unui centru comercial local sau a unui supermarket de mari dimensiuni. Hale industriale: Terenul plat si accesibil faciliteaza constructia de hale industriale sau depozite, fiind o investitie atractiva pentru companii din diverse sectoare. Avantaje suplimentare: Zona cu dezvoltare rapida: Orașul Vicovu de Sus este intr-o continua dezvoltare, iar aceasta proprietate se afla intr-una dintre cele mai dinamice zone ale orasului. Investitie sigura si pe termen lung: Proprietatile imobiliare situate in zone centrale, cu potential de dezvoltare ridicat, sunt considerate investitii sigure si cu o apreciere in valoare pe termen lung. Nu ratați această oportunitate unica de a investi intr-un teren cu un potential enorm! Pentru mai multe detalii va asteptam la o vizionare!!! Cod ofertă / ID BLITZ: P132844

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii