

Ocazie, teren intravilan + casa batraneasca , zona Moara Carp

ID: 152423TV

Ultima actualizare: 25.11.2025

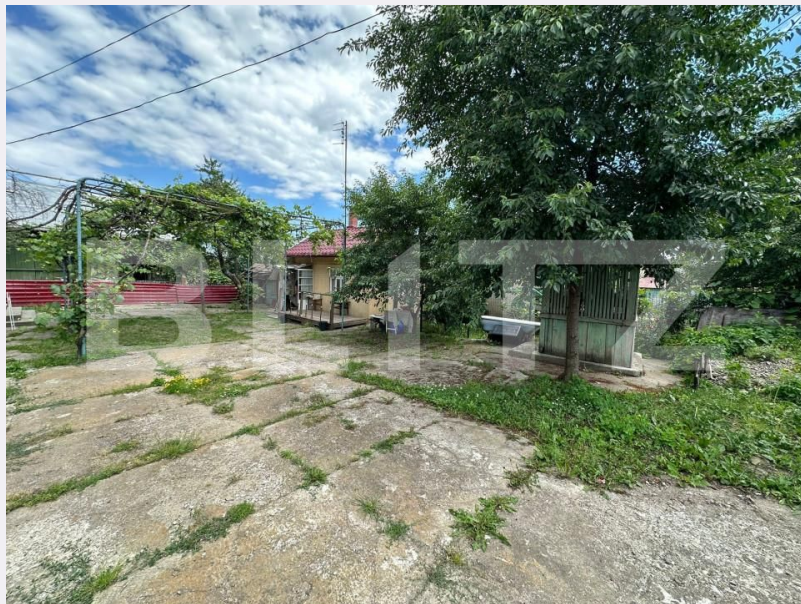
Cartier: Periferie

Zona:

Pret/mp: 25€

Rata lunara: 427,62 €

84.000€



Persoana de contact

Alexandru Tatarciuc
Expert Broker Partner

+40 330 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40330233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et
2, jud. Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare
nr. 34, jud. Suceava

Caracteristici

Suprafata: 3300.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta teren intravilan, situat în zona Moara Carp, oferă o oportunitate excelentă pentru investiții rezidențiale. Cu o suprafață generoasă de 3300 mp, terenul este ideal pentru diverse proiecte imobiliare datorită multiplelor avantaje și caracteristici deosebite. Localizare și Accesibilitate Casa este situat la strada principală, având o deschidere impresionantă de 28,63 metri, oferind astfel o vizibilitate excelentă și un acces facil. În partea din spate a terenului de 2000 mp există o altă deschidere la drum de 25,21 ml, ceea ce îmbunătățește considerabil accesul și flexibilitatea utilizării terenului, pret 5000 / ar se vinde separat!!! Utilități Disponibile Toate utilitățile esențiale sunt deja disponibile pe teren, inclusiv: Gaz Electricitate Apă Canalizare Acestea asigură condiții optime pentru dezvoltarea oricărui tip de construcție, reducând considerabil costurile și timpul necesar pentru racordarea la rețelele de utilități. Construcții Existente Pe teren se află o casă bătrânească locuibilă și câteva construcții anexe, cu o suprafață totală construită de 316 mp. Aceste structuri pot fi renovate sau demolate, în funcție de planurile viitorului proprietar pret 84000 euro. Avantaje și Oportunități Vizibilitate și accesibilitate excelente datorită deschiderii la strada principală și la drumul din spate. Utilități complete disponibile pe teren. Posibilitate de parcelare, oferind flexibilitate pentru diverse proiecte de dezvoltare. Prezența construcțiilor existente care pot fi utilizate imediat sau modificate conform necesităților. Acest teren reprezintă o oportunitate rară de investiție în zona Moara Carp, fiind potrivit atât pentru dezvoltări rezidențiale cât și comerciale. Pretul per total al terenului de 3300 mp este de 180.000! Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, nu ezitați să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P127297

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.