

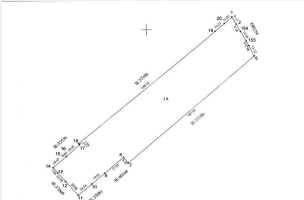
Teren intravilan de 12.478 mp in Itcani, PARCELABIL

ID: 147361TV
Ultima actualizare: 28.10.2025

Cartier: Periferie
Zona:

Pret/mp: 110€
Rata lunara: 6.987,41 €

1.372.580€



Persoana de contact

Silviu Pinzariu
Senior Broker Partner

+40 330 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40330233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Caracteristici

Suprafata: 12478.00 mp
Front: peste 50ml m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vanzare teren intravilan situat în Municipiul Suceava. Suprafața măsoară 12478 mp, iar frontul stradal este de 50 ml. Accesul se face pe un drum public. (Inclusiv POSIBILITATE PARCELARE) Teren intravilan, 12.478 mp, la 110 e/mp, POT de 70%, acces direct din DN2 E58 – front 50 ml, expunere deosebită cu Certificat de urbanism, Periferie. De asemenea, dispune de Extras de Carte Funciara, Certificat de urbanism si PUD, în curs de finalizare. Utilitățile de electricitate și gaz se află la limita terenului, iar apă este vis-a-vis (vizavi) de teren. Mențiune: destinația terenului stabilită prin PUG, HCL – parțial zonă de dezvoltare locuințe cu regim mic de înăltime (P – P+2), spații verzi și parțial zonă de dezvoltare instituții publice și servicii și spații verzi. Ca urmare a dezvoltării urbane zona a devenit mixtă: s-au edificat construcții cu destinație industrială, de prestări servicii si comerciale (showroom). Alte specificații: – acces direct din DN2 E58 – Ideal pentru construcție hale și parcare cu POT de 70% conform certificat de urbanism: – Posibilitate de parcelare. Vă așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P12550

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii