

Teren intravilan, 1200 mp, zona Marginea

Scan

ID: 137765TV

Ultima actualizare: 25.03.2024

Cartier: Marginea

Zona:

Pret/mp: 33€

Rata lunara: 203,63 €

40.000€



Persoana de contact

Florin Barbu
Broker Partner

+40 330 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0330 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Petru Rares, nr 22, Bl.3,
parter, Suceava



Caracteristici

Suprafata: 1200.00 mp

Front: 30-50 ml m

Utilitati: Curent

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Drum pietruit

Descriere oferta

Blitz vă prezintă un teren în Marginea, într-un cartier rezidențial care devine din ce în ce mai popular pentru cei care își doresc o locuință într-o zonă liniștită, dar totuși aproape de toate facilitățile necesare. Cartierul este în plină dezvoltare, cunoscut pentru casele sale cochete și atmosfera plăcută. Este situat într-o zonă liniștită, cu acces facil la principalele artere rutiere și la o distanță rezonabilă față de centrul orașului. Suprafața terenului este de 1200 mp, iar frontul este generos, având o lățime de 30 de metri. Această dimensiune oferă o gamă largă de opțiuni pentru dezvoltarea unei proprietăți rezidențiale confortabile și spațioase. Un mare avantaj este că terenul are acces la rețeaua de electricitate, curentul fiind disponibil la frontul proprietății. Acest lucru face mai ușoară și mai convenabilă construcția unei case, fără a fi necesare costuri suplimentare pentru extinderea rețelelor de utilități. Un alt aspect important este că terenul este situat într-o zonă accesibilă, cu drumuri asfaltate. Accesul ușor la drumurile principale și infrastructura modernă facilitează transportul și conectivitatea cu alte zone ale orașului sau regiunii. Vă așteptăm la vizionare!

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Datorită dimensiunii generoase și a frontului larg, acest teren oferă un potențial excelent pentru dezvoltarea unei case spațioase sau chiar a mai multor unități rezidențiale, în funcție de planurile și viziunile cumpărătorului.

Observatii
