

Teren intravilan - 26 ari - zona Bădeuți

Scan

ID: 136337TV

Ultima actualizare: 26.02.2024

Cartier: **Radauti**

Zona:

Pret/mp: 7€

Rata lunara: 91,63 €

18.000€



Persoana de contact

Florin Barbu
Broker Partner

+40 330 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0330 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Petru Rares, nr 22, Bl.3,
parter, Suceava



Caracteristici

Suprafata: 2600.00 mp

Front: Sub 15 ml m

Utilitati: Curent

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Drum pietruit

Descriere oferta

Blitz va ofera un teren intravilan în Badeuți, fiind o oportunitate excelentă pentru cei care doresc să investească într-o parcelă de pământ cu potențial de dezvoltare într-o zonă liniștită și pitorească. Terenul este situat în Badeuți, o zonă cu un cadru natural frumos și o comunitate prietenoasă. Această locație oferă un echilibru perfect între liniștea rurală și accesibilitatea la facilități urbane. Terenul are o suprafață de 26 ari, ceea ce oferă suficient spațiu pentru a construi o locuință confortabilă și poate oferi, de asemenea, posibilitatea de parcelare. Frontul terenului are o lățime de 9 metri, asigurând acces facil și oportunități de dezvoltare optimă. Această lățime a frontului poate facilita planurile de construcție și permite un potențial design atrăgător al proprietății. Un avantaj semnificativ este faptul că terenul beneficiază de racordare la rețeaua de curent electric, situată la front. Acest lucru facilitează procesul de construcție și poate reduce costurile asociate cu aducerea serviciilor de bază la proprietate. Fiind un teren intravilan, acesta oferă oportunități diverse de dezvoltare, inclusiv construirea unei case de locuit, a unui spațiu comercial sau a altor facilități conform regulamentelor locale și a planurilor de urbanism. În ansamblu, acest teren intravilan din Badeuți reprezintă o investiție promițătoare pentru cei care caută să construiască o casă de vis sau să dezvolte alte proiecte într-o locație cu un potențial de creștere considerabil. Totodată, se mai vând la un preț de 200 euro/ar 4 terenuri agricole de 20 ari, 1 de 10 ari și 1 de 40 ari în zona Bahnă (în spatele Așezământului de Copii Rădăuți), precum și 2 terenuri de 50 ari și unul de 26 ari în zona Gârla Arini Badeuți Vă așteptăm la vizionare!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Potential de dezvoltare

Observatii
