

## Teren intravilan 1000 mp Moara (Don Polski)

Scan

ID: 135780TV  
Ultima actualizare: 27.02.2024Cartier: Moara  
Zona:Pret/mp: 93€  
Rata lunara: 472,42 €

92.800€

Carte Funciară Nr. Comuna/Oraș/Municipiu: Moara

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
5	591.518.931 680.053.09	6	591.498.135 680.101.76	43.635
6	591.498.135 680.101.76	7	591.480.376 680.090.114	21.237
7	591.480.376 680.090.114	1	591.482.126 680.096.76	3.783

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de protecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest Birou.  
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.  
S-a achitat tariful de 60 RON, -Bon fiscal nr.8/22-07-2020 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 232.

Data soluționării:  
31-07-2020

Data eliberării:  
/ /

Asistent Registrator,  
DANIELA-BRÎNDUȘA MAXIM

(parafa și semnătura)

Referent,  
\_\_\_\_\_

(parafa și semnătura)

Semnătura Digitală de Daniela-Brîndușa Maxim  
Data: 2023.07.31  
1214-40-1039F

## Persoana de contact

Mihai Serenec  
Broker Partner+40 330 233 770  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0330 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Petru Rares, nr 22, Bl.3,  
parter, Suceava

Carte Funciară Nr. Comuna/Oraș/Municipiu: Moara

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
5	591.518.931 680.053.09	6	591.498.135 680.101.76	43.635
6	591.498.135 680.101.76	7	591.480.376 680.090.114	21.237
7	591.480.376 680.090.114	1	591.482.126 680.096.76	3.783

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de protecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest Birou.  
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.  
S-a achitat tariful de 60 RON, -Bon fiscal nr.8/22-07-2020 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 232.

Data soluționării:  
31-07-2020

Data eliberării:  
/ /

Asistent Registrator,  
DANIELA-BRÎNDUȘA MAXIM

(parafa și semnătura)

Referent,  
\_\_\_\_\_

(parafa și semnătura)

Semnătura Digitală de Daniela-Brîndușa Maxim  
Data: 2023.07.31  
1214-40-1039F

Carte Funciară Nr. Comuna/Oraș/Municipiu: Moara

Anexa Nr. 1 La Partea I

Nr. cadastral	Suprafața imp/m <sup>2</sup>	Observații / Referințe
1	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de protecție Stereo 70.

DETALII LINIARE MOBIL

Date referitoare la teren

Nr. foliș	Categoriile teren	Suprafața (mp)	Tarifa	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	-	-	-

Lungimile Segmentelor

!! Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	591.281.919 680.084.76	2	591.203.841 680.044.244	47.174
2	591.203.841 680.044.244	3	591.206.044 680.080.127	6.75
3	591.206.044 680.080.127	4	591.216.148 680.046.818	13.145
4	591.216.148 680.046.818	5	591.218.931 680.090.98	3.243

## Caracteristici

Suprafata: 1000.00 mp  
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Utilități în zonă

Destinație:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren înclinat

# Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un teren intravilan de 1000 mp situat în Localitatea Bulai (Moara), zona Don Polski și Campus Universitar. Caracteristici; 2 căi de acces, - 21, 23 ml front - 16 ml front (spate) Utilități: electricitate, apă, gaz, canalizare în apropiere. Oportunitate investiție având în vedere zona de interes ridicat și teren pretabil pentru construcție casă. Vă așteptăm la vizionare!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Teren pretabil construcție.

## Observatii

---

---

---

---