

# Teren, 1497 mp, zona Izvoarele Cetatii

Scan

ID: 127076TV

Ultima actualizare: 08.02.2024

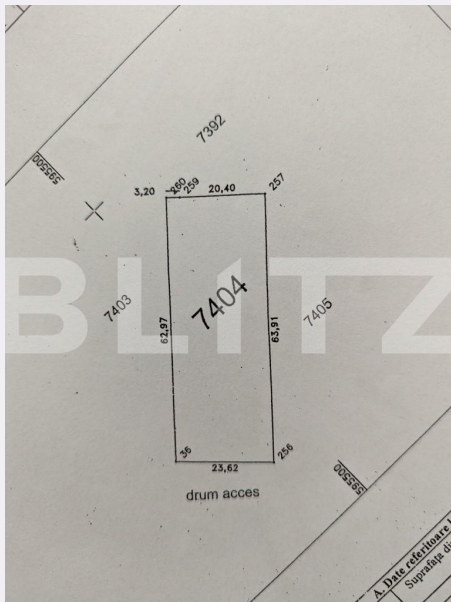
Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 301€

Rata lunara: 2.290,82 €

450.000€



## Persoana de contact

Mihai Serenec  
Broker Partner

+40 330 233 770

office@blitz.ro

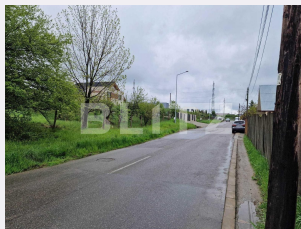
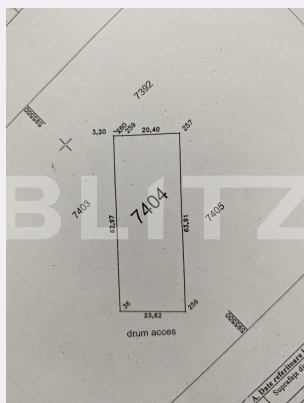
## Contact agentie

Fix: +4 0330 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Petru Rares, nr 22, Bl.3,  
parter, Suceava



## Caracteristici

Suprafata: 1497.00 mp

Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren  
plat

# Descriere oferta

Oportunitate Unică pe Strada Izvoarele Cetatii din Suceava Blitz ofera spre vanzare acest teren cu o suprafata de 1497 mp reprezinta o oportunitate exceptionala pentru cei care cauta sa investeasca intr-o locatie strategica in Suceava. Situat pe strada Izvoarele Cetatii, terenul beneficiaza de un front impresionant de 23,6 metri, oferind posibilitati variate pentru dezvoltare. Cu toate utilitatile deja disponibile, aceasta proprietate reprezinta un tablou perfect pentru a va construi caminul de vis sau pentru a dezvolta proiecte imobiliare cu potential ridicat. Suprafata generoasa: Cu 1497 mp la dispozitie, acest teren ofera spatiu suficient pentru a va crea o locuinta spatioasa, cu gradina sau pentru a dezvolta proiecte imobiliare cu multiple functii. Front larg: Frontul de 23,6 metri ofera flexibilitate in proiectarea si accesul la proprietate, permițand dezvoltarea de cladiri cu design modern si acces facil. Toate utilitatile: Avand deja utilitatile precum apa, canalizare, energie electrica si gaze, acest teren este pregatit pentru constructie, eliminand barierele logistice. Localizare excelenta: Situat pe strada Izvoarele Cetatii, proprietatea beneficiaza de proximitatea fata de facilitatile urbane, școli, magazine și zonele de agrement, oferind un stil de viață comod și accesibil. Potentiale utilizări: Locuință familială: Terenul este potrivit pentru construcția unei case de familie spațioase cu grădină, oferind un mediu liniștit și confortabil pentru traiul zilnic. Proiecte imobiliare: Datorită dimensiunii și accesului ușor, terenul este ideal pentru dezvoltarea unui complex rezidențial sau comercial, deschizând ușa către potențiale afaceri prospere. Concluzie: Acest teren situat pe strada Izvoarele Cetatii din Suceava reprezintă o investiție valoroasă pentru oricine caută să se stabilească într-o locație centrală și convenabilă. Cu toate utilitățile disponibile și posibilitățile ample de dezvoltare, această proprietate oferă oportunități diverse pentru viitorii proprietari sau investitori. Pentru mai multe informații și pentru a discuta posibilitățile oferite de acest teren, vă invit să mă contactați. Este momentul potrivit să transformați această oportunitate în realitatea unei locuințe de vis sau a unui proiect imobiliar de succes.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru investitie.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Str. Petru Rares, nr 22, Bl.3, parter, Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.