

Teren extravilan, 4200 mp, zona Poiana Patrauti

ID: 125833TV

Ultima actualizare: 16.05.2024

Cartier: **Patrauti**

Zona:

Pret/mp: 10€

Rata lunara: 213,81 €

42.000€



Persoana de contact

Mihai Serenec

Senior Broker Partner

+40 330 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40330233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Descriere oferta

****Teren extravilan cu potențial imens în Poiana Patrauti**** Această proprietate de 42 de ari este situată într-o zonă în plină dezvoltare din Poiana Patrauti și oferă oportunități excelente pentru investitori și dezvoltatori. Terenul este ideal pentru cei care caută să investească în dezvoltarea rezidențială, comercială sau agricolă. ****Caracteristici cheie:**** 1. ****Suprafață generoasă:**** Cu o suprafață de 42 de ari, acest teren oferă mult spațiu pentru a dezvolta proiecte ample și diverse. 2. ****Energie electrică la 700 de metri:**** Faptul că există infrastructură electrică la doar 700 de metri distanță face acest teren foarte atractiv pentru dezvoltări imobiliare sau industriale. 3. ****Zonă în dezvoltare:**** Poiana Patrauti este una dintre zonele în creștere rapidă din regiune, ceea ce înseamnă că investiția aici ar putea aduce profituri semnificative pe termen lung. 4. ****Acces facil:**** Proprietatea are acces ușor la drumuri principale și la rețeaua de transport, ceea ce o face convenabilă pentru dezvoltări rezidențiale sau comerciale. ****Potențiale utilizări:**** 1. ****Dezvoltare rezidențială:**** Terenul oferă o oportunitate excelentă pentru construirea unor locuințe rezidențiale. Cu cererea crescută pentru locuințe în această zonă, acesta ar putea fi un proiect de succes. 2. ****Dezvoltare comercială:**** Datorită poziției sale strategice și accesibilității, terenul poate fi potrivit pentru dezvoltarea unor spații comerciale, cum ar fi magazine sau centre comerciale. 3. ****Agricol:**** Terenul ar putea fi utilizat pentru agricultură, horticultură sau alte activități agricole, oferind oportunități de venituri suplimentare. ****Concluzie:**** Acest teren extravilan de 42 de ari din Poiana Patrauti are un potențial imens și reprezintă o investiție valoroasă pentru oricine caută să profite de creșterea continuă a acestei zone. Cu acces la energie electrică la doar 700 de metri și într-o zonă în plină dezvoltare, această proprietate oferă multiple posibilități de dezvoltare și investiții profitabile. Pentru mai multe informații și pentru a programa o vizionare a proprietății, vă invit să mă contactați pentru a discuta detaliile și posibilitățile oferite de acest teren impresionant din Poiana Patrauti.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Pretabil pentru investitii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.