

# Teren intravilan 3200 mp parcelabil ,cota parte la drum privat,zona in plina dezvoltare Moara

Scan

ID: 121870TV

Ultima actualizare: 21.03.2024

Cartier: Moara

Zona:

Pret/mp: 38€

Rata lunara: 610,89 €

120.000€



## Persoana de contact

Alexandru Tatarciuc  
Senior Broker Partner

+40 330 233 770

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0330 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Petru Rares,nr 22, Bl.3,  
parter, Suceava



## Caracteristici

Suprafata: 3200.00 mp

Front: peste 50ml m

Utilitati: Curent, Utilități în zonă

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Drum pietruit, Teren  
încalinat

# Descriere oferta

Blitz imobiliare vă prezintă o oportunitate excelentă de investiție - un teren intravilan în zona Moara, cu o suprafață generoasă de 3200 mp. Amplasat într-o zonă în plină dezvoltare, acest teren are un front stradal impresionant de 96 de metri liniari, oferind multiple posibilități pentru construcții și dezvoltare ulterioară, se poate parcela în funcție de preferințe, cota parte la drum privat. Terenul se află într-o locație strategică, accesibilă și bine conectată, ceea ce îl face ideal pentru construirea unui proiect rezidențial sau comercial. Datorită dimensiunii sale generoase, există o gamă largă de opțiuni privind proiectele ce pot fi dezvoltate aici. Zona Moara, fiind în plină dezvoltare, oferă un potențial extraordinar de creștere a valorii proprietății în timp. Infrastructura în dezvoltare, facilitățile publice și serviciile din apropiere sunt factori esențiali ce contribuie la atractivitatea acestei proprietăți pentru investitori și dezvoltatori. Va așteptam la vizionare !

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Dedicat pentru constructie ansamblu rezidential.

## Observatii

---

---

---

---