

# Teren intravilan 1190 mp, in zona cu potential economic pentru functiuni mixte

Scan

ID: 116226TV

Ultima actualizare: 26.03.2024

Cartier: Sfantu Ilie

Zona:

Pret/mp: 168€

Rata lunara: 1.018,14 €

200.000€



## Persoana de contact

Alexandru Tatarciuc  
Senior Broker Partner

+40 330 233 770

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0330 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Petru Rares, nr 22, Bl.3,  
parter, Suceava



## Caracteristici

Suprafata: 1190.00 mp

Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren  
plat

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare teren cu casa individuala in cartierul Sf Ilie zona Coramed.Casa este constructie veche, are 60 mp, iar suprafata de teren aferenta este de 1190 mp. Frontul stradal masoara 22 ml. Toate utilitatile sunt la casa.Reglementarile urbanistice din zona permit autorizarea si construirea unei cladiri de birouri, clinici medicale pe prima parte a parcelei fiind in UTR S\_ET, iar cealalta parte a parcelei este in UTR ULIU.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

O oferta potrivita atat ca locuinta unei familii cat si pentru o investitie imobiliara de succes!

## Observatii

---

---

---

---