

# Hala de 270 mp si birou 50 mp cu 800 mp teren Sf Ilie Nou

Scan

ID: 132729SVI  
Ultima actualizare: 16.03.2024

Cartier: Sfantu Ilie  
Zona:

Pret/mp: 811€  
Rata lunara: 1.321,04 €

259.500€



## Persoana de contact

Silviu Pinzariu  
Broker Partner

+40 330 233 770  
off

## Contact agentie

Fix: +4 0330 233 770  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Str. Petru Rares, nr 22, Bl.3,  
parter, Suceava



## Caracteristici

Suprafata: 320.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare  
Material constructie: Panouri sandwich, Metal, Schelet Metalic  
Nr.locuri parcare: 4  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o hală industrială situată la intrare în Sf Ilie Nou mai sus de Penny Moara, cu acces cuprinzător din DJ 209C, (aproape de DPD Suceava, Materom), cu termen de finalizare ianuarie 2024. Hala are cu o suprafață de 270 mp și un birou exterior de 50 mp, edificate pe un teren de 800 mp, cu un front de 31 ml, acces direct la două drumuri publice. Hala este construită din fier și panouri sandwich de 80 mm (gri antracit și portocaliu), cu lpe-uri de 270 și 240. Electricitate 3,80 v, fosă septică profesională, cu drenaj din beton b300. Ușă hală intrare - 4,5m, înălțime 6 m - pe ax. Clădire birou de 50 mp cu înălțime de 2,5 m. Hală și birou pretabile pentru o multitudine de activități industriale. Vă așteptăm la vizionare!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Oportunitate investiție.

## Observatii

---

---

---

---