

Hala cu spalatorie si vulcanizare, Itcani 128mp

Scan

ID: 132239SVI

Ultima actualizare: 12.12.2023

Cartier: **Itcani**

Zona:

Pret/mp: 1.953€

Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



Persoana de contact

Mihai Serenec
Broker Partner

+40 330 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0330 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Petru Rares, nr 22, Bl.3,
parter, Suceava



Caracteristici

Suprafata: 128.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare

Material constructie: Beton, Panouri sandwich, Metal, Schelet Metalic

Nr.locuri parcare: 10

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare aceasta hala comercială excelentă în zona Itcani - o hală spațioasă cu facilități complete pentru spălătorie auto și vulcanizare, însoțită 10 ari de teren. Acesta este un spațiu ideal pentru cei care doresc să inițieze sau să extindă o afacere în domeniul auto, oferind un cadru potrivit pentru dezvoltare și creștere. Hala, cu o suprafață generoasă, permite organizarea eficientă a activităților de spălare auto și vulcanizare, oferind spații bine definite și dotate corespunzător. Locația avantajoasă în zona Itcani oferă acces ușor și vizibilitate crescută, contribuind astfel la creșterea potențialului de clienți. Facilitățile incluse în proprietate sunt esențiale pentru un atelier auto funcțional și eficient. Spațiul destinat spălătoriei auto este prevăzut cu dotări moderne și stații de lucru bine organizate, iar zona de vulcanizare este echipată pentru a satisface cerințele actuale ale pieței. Cei 10 ari de teren adiacente oferă flexibilitate și potențial de extindere în viitor, permitând diversificarea afacerii sau adăugarea de facilități suplimentare conform evoluției nevoilor pieței. Este important să subliniem că această proprietate reprezintă nu doar un spațiu comercial, ci și o investiție strategică într-o zonă cu potențial de creștere economică. În calitate de agenți imobiliari, suntem aici pentru a vă ghida în procesul de achiziție și pentru a vă oferi toate informațiile necesare pentru a lua o decizie înțeleaptă și profitabilă. Așteptăm cu nerăbdare să vă prezentăm acest spațiu unic și să vă ajutăm să vă materializați viziunea de afacere în această locație promițătoare.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru investitie.

Observatii
