

# Hala cu linie de fabricare peleți de 264 mp utili pe 1971 mp teren in Vatra Moldovitei

Scan

ID: 123237SVI

Ultima actualizare: 16.03.2024

Cartier: Exterior Vest

Zona:

Pret/mp: 477€

Rata lunara: 640,92 €

125.900€



## Persoana de contact

Silviu Pinzariu  
Broker Partner

+40 330 233 770  
off

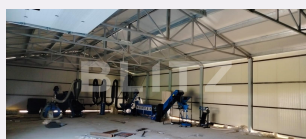
## Contact agentie

Fix: +4 0330 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Petru Rares, nr 22, Bl.3,  
parter, Suceava



## Caracteristici

Suprafata: 264.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare

Material constructie: Panouri sandwich, Schelet Metalic

Nr.locuri parcare: 4

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o oportunitate unică de a investi într-o hală industrială cu o linie de fabricație complet echipată pentru producția de peleți situată în pitorească localitate Vatra Moldovitei, această proprietate se află într-o poziție ideală pentru dezvoltarea afacerii dumneavoastră în domeniul prelucrării lemnului și producției de biocombustibili. Hală Industrială cu Linie de Fabricație Peleți - Oportunitatea Perfectă pentru Afacerea Dumneavoastră! Locație: Vatra Moldovitei Suprafața Utilă: 264 mp Teren: 1971 mp Putere Electrică: 322 kW (curent trifazic - 2 bransamente) Structură: Tubulatură rectangulară de 5mm Construcție: Panouri tip sandwich Caracteristici Cheie: - Hala se întinde pe o suprafață utilă de 264 mp, oferind suficient spațiu pentru linia de fabricație, depozitare, iar terenul adiacent de 1971 mp vă oferă oportunități nelimitate pentru extindere și dezvoltare viitoare, cu deschidere considerabilă la drumul public. -Putere Electrică și Echipament: Proprietatea dispune de o putere electrică impresionantă de 322 kW, asigurând alimentarea fără probleme a întregii linii de fabricație. Echipamentul cuprinde un tocător, o moară cu ciocănele, un uscător eficient, un răcitor modern și transportoare pentru a asigura un flux continuu de producție. De asemenea, sistemele de ambalare semiautomate sunt pregătite pentru a îndeplini standardele de calitate ale industriei. -Construcție Solidă: Cu o structură robustă din tubulatură rectangulară de 5mm și panouri tip sandwich, hala oferă izolare termică și rezistență sporită, asigurând un mediu optim pentru procesele de producție. -Locație Atractivă: Vatra Moldovitei este un cadru pitoresc, cunoscut pentru frumusețea sa naturală și atmosfera prietenoasă. Acest mediu oferă o bază excelentă pentru a atrage forța de muncă calificată și pentru a dezvolta relații de afaceri durabile. Hala se vinde la 125.900 e, ușor negociabil cu tot ce conține. Vă așteptăm la vizionare!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Oportunitate afacere!

## Observatii

---

---

---

---