

Spațiu industrial cu suprafața de 494 mp si teren aferent de 2.100 mp in Iacobeni

Scan

ID: 120140SVI

Ultima actualizare: 16.03.2024

Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 647€

Rata lunara: 493,80 €

97.000€



Persoana de contact

Silviu Pinzariu
Broker Partner

+40 330 233 770
off

Contact agentie

Fix: +4 0330 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Petru Rares, nr 22, Bl.3,
parter, Suceava



Caracteristici

Suprafata: 150.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Renovabil

Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare

Material constructie: Beton

Nr.locuri parcare: 4

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o proprietate industrială de excepție situată în zona Iacobeni, Vatra Dornei, cu o suprafață de 494 mp și un teren intravilan, generos, de 2100 mp în acte, (plus 3500 mp de facto, litigiu în curs de soluționare favorabilă). Clădirea principală este compusă dintr-un atelier mecanic spațios și multiple camere, dispuse pe parter și etaj. Aceasta oferă suficient spațiu pentru a găzdui echipamente, utilaje și personalul necesar pentru activitățile industriale. Proprietatea beneficiază de un acces facil la drumul public, asigurând un flux convenabil pentru vehicule și transporturi comerciale. Accesul camioanelor este ușor și convenabil, fapt ce facilitează livrările și expedierile de mărfuri. Un aspect important este faptul că proprietatea dispune de alimentare cu electricitate, asigurând funcționarea eficientă a echipamentelor și utilajelor industriale. Aceasta oferă o sursă constantă de energie pentru desfășurarea activităților fără întreruperi neplăcute. De asemenea, proprietatea dispune de depozite pentru motorină și pompe, oferind un avantaj suplimentar pentru companiile care depind de combustibili pentru activitățile lor. Dimensiunea generoasă a terenului oferă multiple posibilități de dezvoltare sau extindere a facilităților existente. Puteți beneficia de spațiu suplimentar pentru depozitare, parcare sau chiar pentru construirea unor noi clădiri în funcție de necesitățile afacerii dvs. Această proprietate industrială este o oportunitate excelentă pentru companiile care caută să se extindă într-o zonă dezvoltată și convenabilă din punct de vedere logistic. Cu acces facil, facilități complete și un teren extins, această proprietate reprezintă o investiție promițătoare. Vă așteptăm la vizionare!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Oportunitate investiție!

Observatii
