Propietate de vânzare, 650 mp, zona Voroneț

ID: 210025SVC
Ultima actualizare: 04.11.2026

Cartier: Voronet
Zona:

Pret.mp: 1.692€
Rata lunara: 5.599,79 €

1.100.000€









Persoana de contact

Silviu Seredenciuc
Broker Partner

0330233770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Caracteristici

Suprafata: 650.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Clădire istorică m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă prezintă o oportunitate de investiție în domeniul ospitalității, constând într-un complex turistic format dintr-o pensiune clasificată la 4 margarete și o unitate de cazare independentă, amplasate într-un cadru natural deosebit, în zona Voroneț – Gura Humorului. Proprietatea se remarcă prin arhitectura construcțiilor, amenajările de calitate și facilitățile destinate relaxării, oferind condiții excelente pentru desfășurarea unei activități turistice. Configurația proprietății Corpul principal este o construcție modernă, realizată în anul 2021, dispusă pe două niveluri, cu o suprafață generoasă și spații atent organizate. Unitatea de cazare beneficiază de camere cu băi individuale și balcoane, zone comune de relaxare și bucătărie complet echipată. În completarea acesteia există o casă de vacanță realizată din lemn, amenajată pe două niveluri, care dispune de spații de zi, bucătărie, dormitoare și băi. Aceasta poate funcționa ca unitate de cazare separată sau poate deservi activitatea principală. Spații exterioare și facilități Zona exterioară este amenajată pentru petrecerea timpului liber și pentru relaxarea oaspeților, oferind: - Zonă de wellness cu saună și ciubăr; - Foișor acoperit; - Curte amenajată cu spații verzi și alei pavate; - Sistem de supraveghere video; - Panouri solare pentru prepararea apei calde. Proprietatea dispune de sisteme proprii de încălzire, alimentare cu apă din puț forat și sistem individual de evacuare a apelor uzate. O locație cu potențial turistic Amplasarea în zona Voroneț – Gura Humorului oferă acces la numeroase obiective de interes turistic, activități recreative și trasee de explorare a Bucovinei. Zona atrage vizitatori pe tot parcursul anului, atât în sezonul de iarnă, cât și în perioadele dedicate turismului cultural și de relaxare. O afacere care poate continua sau se poate dezvolta Datorită structurii sale și dotărilor existente, proprietatea se pretează pentru: - Activitate de cazare turistică; - Boutique hotel; - Centru de relaxare și wellness; - Retreat-uri și sejururi tematice; - Afacere administrată în regim familial. Imobilul se comercializează complet mobilat și utilat, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a continua activitatea existentă sau de a dezvolta un concept turistic propriu. Pentru informații suplimentare și stabilirea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P187134

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.