

Spatiu comercial, 134.80 mp, zona Nordic

ID: 207338SVC

Ultima actualizare: 03.10.2026

Cartier: **George Enescu**

Zona:

Pret/mp: 2.285€

Rata lunara: 1.567,94 €

308.000€



Persoana de contact

Filip Ciutac
Broker Partner

0330233770

filip.ciutac@blitz-suceava.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et
2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare
nr. 34, jud. Suceava



Caracteristici

Suprafata: 134.80 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un spatiu comercial premium, situat la parterul unui bloc nou, intr-o zona cu trafic pietonal si auto intens. Proprietatea este ideala pentru o gama larga de activitati comerciale, showroom, clinica, birouri sau servicii, oferind vizibilitate maxima afacerii dumneavoastra. Suprafata si Compartimentare • Suprafata utila: 134,8 mp – spatiu generos, luminos si flexibil in amenajare. • Terasa exterioara: 11,8 mp – perfecta pentru o zona de relaxare, cafenea, expunere produse sau amenajare estetica. Avantaje si Dotari Top • Pozitionare strategica: Parter, cu acces facil direct din strada. • Vizibilitate excelenta: Vitrina generoasa, ideala pentru branding si atragerea fluxului masiv de clienti din zona. • Constructie noua: Finisaje moderne, izolatie termica si fonica de calitate, costuri optimizate de intretinere. • Zona cu trecere intensa: Amplasat intr-un nod comercial/rezidential in plina dezvoltare, garantand un flux constant de clienti. Ideal pentru: Farmacie, clinica medicala/stomatologica, salon de infrumusetare, magazin de specialitate, cafenea/bistrou, sediu bancar sau birouri notariale/avocatura. Contact si Vizionari Nu ratati o investitie sigura pentru viitorul afacerii dumneavoastra! Pentru detalii suplimentare, pret si programarea unei vizionari, nu ezitati sa ne contactati in vederea programarii unei vizionari! Cod ofertă / ID BLITZ: P184304

Ratingul ofertei0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii