

Pensiune în Vatra Dornei, aproape de pârtie, 271 mp

ID: 198366SVC

Ultima actualizare: 17.06.2026

Cartier: Exterior Vest

Zona:

Pret/mp: 1.218€

Rata lunara: 1.399,95 €

275.000€



Persoana de contact

Camelia Tilihoi
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

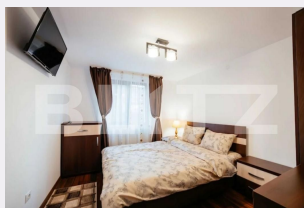
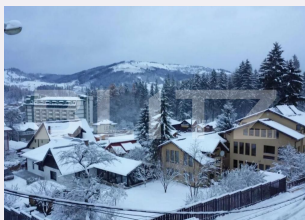
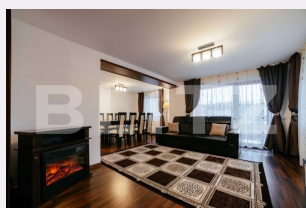
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava



Caracteristici

Suprafata: 225.83 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clădire istorică m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 2

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz ofera spre vânzare o pensiune funcțională și bine poziționată, situată în Vatra Dornei, una dintre cele mai căutate destinații turistice montane din Bucovina. Proprietatea reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru investiție turistică, cât și pentru exploatare imediată. Date generale Suprafață utilă: 225,73 mp Suprafață construită: 271 mp Front stradal: 10 m Proprietate împrejmuită Pensiune înregistrată pe Booking Dispune de certificat de performanță energetică Compartimentare practică și funcțională Demisol: garaj pentru 2 mașini, spălătorie, spațiu depozitare lenjerii, spații tehnice Parter: bucătărie complet funcțională, baie, salon primitiv cu zonă de luat masa pentru 12 persoane Etaj 1: 3 camere de cazare, 1 baie Etaj 2 (mansardă): 3 camere de cazare, 1 baie Dotări și utilități Centrală termică pe peleți – eficientă și economică Alimentare cu apă de la rețeaua orașului Garaj interior + anexă/magazie din lemn în exterior Localizare premium Situată la doar 30 de metri de pârtia de schi, un avantaj major pentru turiști în sezonul de iarnă Zonă turistică consacrată, cu cerere constantă pe tot parcursul anului Avantaje cheie pentru investitori Capacitate optimă: 6 camere de cazare Activitate turistică deja funcțională Poziție excelentă, extrem de ușor de promovat Ideală pentru continuarea activității fără investiții majore suplimentare Această pensiune este alegerea perfectă pentru cei care își doresc o investiție sigură într-o zonă turistică de top, cu potențial excelent de dezvoltare și randament. Vă așteptăm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P161648

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud.

Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud.

Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.