

# Vânzare clădire spații comerciale și de locuit

ID: 197948SVC

Ultima actualizare: 15.06.2026

Cartier: Exterior Vest

Zona:

Pret/mp: 900€

Rata lunara: 13.744,93 €

2.700.000€



## Persoana de contact

Camelia Tilihoi  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

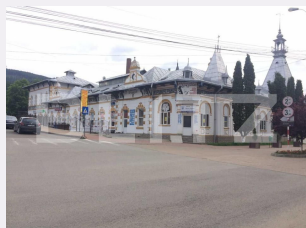
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et  
2, jud. Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare  
nr. 34, jud. Suceava



## Caracteristici

Suprafata: 3000.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Așezată central, într-un areal deosebit, clădirea este considerată monument arhitectural, are 3000 mp utili are spații de locuit, dar, și spații comerciale. Clădirea este amenajată integral, iar spațiile sunt închiriate. Construită la sfârșitul secolului al XIX-lea, în 1897, clădirea a fost minunatul pavilion al băilor stațiunii balneare Vatra Dornei. Aspectul îngrijit îți dă senzația că trăiești povești de odinioară iar spațiile interioare, generoase, te atrag ca un magnet. Întabulată, cu o suprafață construită de 2800 mp., cu orientare N-V, un teren de 1750 mp. și o parcare de 280 mp te invită să nu rezisti în fața tentației de a-i deveni proprietar. Înconjurată de verdeață, la doar câțiva pași de râul Dorna cu rațele sale sălbatice, atracția de fiecare zi, indiferent de anotimp, clădirea se înalță grandioasă și impunătoare în atmosfera boemă a municipiului. Parcul de joacă pentru copii, Aleea scriitorilor, brazii înalți asaltați de veverițele celebre pentru jocurile lor spontane, pârtiile de ski din apropiere, izvoarele din parc, Catedrala Sfânta Treime completează și întregesc aspectul elegant al clădirii. Spațiile clădirii, în perspectivă, pot fi gândite fie în interes turistic, fie pentru realizarea unui spațiu de îngrijiri paleative, spațiu de specialitate, de dializă medicală, atât de necesară în zonă, bogată în resurse naturale, de interes. Cod ofertă / ID BLITZ: P130202

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud.  
Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud.  
Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.