

Spatiu comercial central Frasin

ID: 197941SVC
Ultima actualizare: 15.06.2026

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 813€
Rata lunara: 661,79 €

130.000€



Persoana de contact

Alina Titu
Area Sales Manager

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et
2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare
nr. 34, jud. Suceava



Caracteristici

Suprafata: 160.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 2
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va prezinta un spațiu comercial excelent situat în centrul orașului Frasin, într-o zonă cu vad comercial intens. Acest imobil modern și bine întreținut oferă multiple oportunități de afaceri, fiind perfect pentru investitori sau antreprenori care doresc să profite de o locație centrală și vizibilă. Clădirea este recent renovată, având instalații electrice și sanitare noi, ceea ce asigură un mediu sigur și eficient din punct de vedere energetic. De asemenea, imobilul este izolat exterior, contribuind astfel la un confort termic optim și la reducerea costurilor de încălzire. Parterul clădirii, cu o suprafață de 80 mp, este compus din două camere spațioase și o baie. În prezent, la parter funcționează un magazin de piese auto, în regim de închiriere, ceea ce asigură un flux constant de clienți. Acest spațiu poate fi preluat cu chiriașii existenți sau poate fi reamenajat pentru alte tipuri de afaceri, în funcție de necesitățile dumneavoastră. Etajul, având tot 80 mp, este compartimentat într-un hol principal, un living generos, două camere, un balcon și o baie. Este complet mobilat și utilat pentru a găzdui un barber-shop, frizerie sau coafor. Acest aranjament face ca spațiul să fie pregătit pentru a intra imediat în funcțiune, economisind timp și resurse pentru noii proprietari. Imobilul este dotat cu toate utilitățile necesare pentru desfășurarea activităților comerciale (curent electric, gaz, internet, apă), incalzirea se asigura prin centrala pe gaz. Acest spațiu comercial reprezintă o oportunitate de investiție deosebită datorită locației centrale, vadului comercial puternic și flexibilității în utilizare. Faptul că imobilul poate fi achiziționat cu sau fără chiriași adaugă un plus de versatilitate, permițându-vă să decideți strategia de afaceri care vi se potrivește cel mai bine. În concluzie, această clădire situată în centrul orașului Frasin este ideală pentru diverse activități comerciale datorită structurii sale bine gândite, facilităților moderne și amplasării strategice. Nu ratați ocazia de a investi într-un spațiu care promite profitabilitate și succes pe termen lung. Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P126847

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud.
Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud.
Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.