

# Proprietate cu potențial turistic ridicat, 1000 mp, zona Voroneț

ID: 193924SVC

Ultima actualizare: 28.05.2026

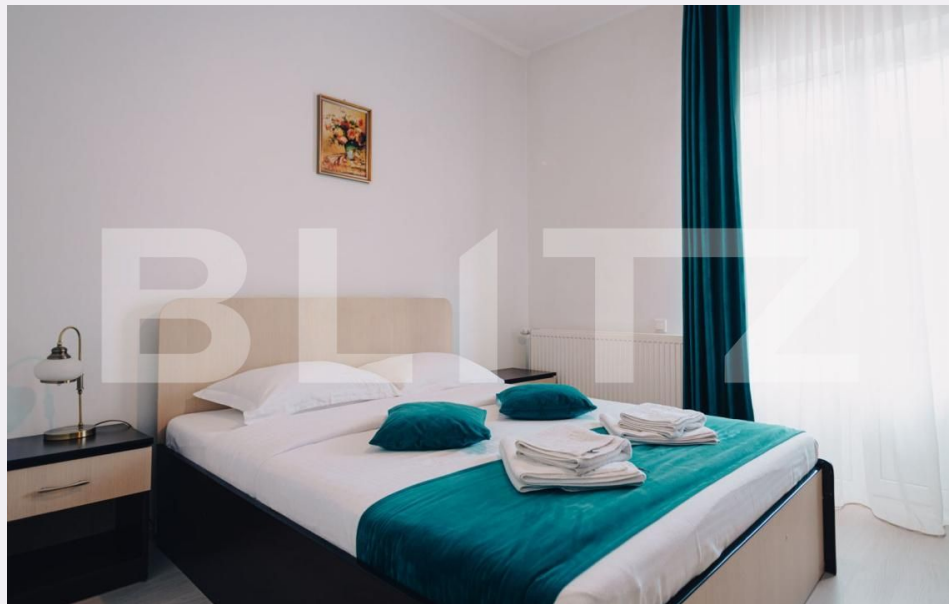
Cartier: Exterior Vest

Zona:

Pret/mp: 1.200€

Rata lunara: 6.108,86 €

1.200.000€



## Persoana de contact

Diana Laza  
Senior Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

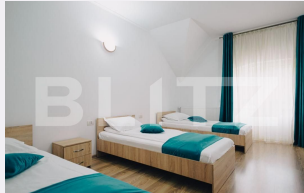
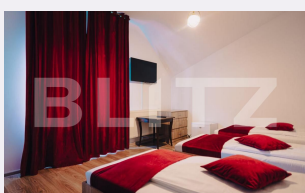
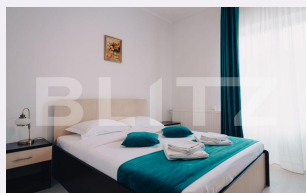
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava



## Caracteristici

Suprafata: 1000.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clădire istorică m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 20

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o proprietate de excepție situată în Voroneț, una dintre cele mai valoroase destinații turistice din Bucovina, recunoscută pentru peisajele sale naturale, patrimoniul cultural și fluxul constant de turiști pe tot parcursul anului. Această proprietate reprezintă o oportunitate reală pentru investitorii care doresc să preia sau să dezvolte un business în domeniul ospitalității, beneficiind de infrastructură completă și poziționare excelentă. Localizare strategică situată în proximitatea Mănăstirii Voroneț la câteva minute de Gura Humorului acces facil din drum principal zonă liniștită, cu priveliști deosebite asupra naturii

**Caracteristici generale suprafață utilă:** aproximativ 1000 mp regim de înălțime: (se poate completa dacă vrei exact) capacitate totală: ~48-60 persoane compartimentare eficientă pentru activitate turistică Structură de cazare 21 camere spațioase fiecare cameră dispune de baie proprie finisaje de calitate și mobilier inclus design cald, specific zonei montane, cu elemente moderne Restaurant & zonă de dining restaurant cu capacitate de aproximativ 60 locuri terasă exterioară generoasă spațiu ideal pentru evenimente private (grupuri, team-building-uri, retreat-uri) Bucătărie profesională complet utilată conform standardelor HoReCa flux optim pentru operare eficientă spații de depozitare dedicate Facilități suplimentare sală de conferințe / evenimente cramă / spațiu de relaxare zone de agrement și socializare curte amenajată pentru oaspeți parcare proprie cu capacitate mare Dotări & utilități proprietatea se vinde complet mobilată și utilată toate facilitățile necesare pentru operare imediată infrastructură adaptată activităților turistice Potrivit pentru exploatare ca pensiune / hotel boutique organizare evenimente corporate sau private retreat-uri, tabere, turism experiențial investiție pe termen lung în turism Potențial investițional Zona Bucovinei atrage anual turiști români și internaționali, datorită: patrimoniului UNESCO turismului religios activităților de iarnă și vară Proprietatea permite: operare imediată optimizarea gradului de ocupare extinderea serviciilor (spa, wellness, experiențe tematice) Avantaje competitive locație consacrată turistic capacitate mare de cazare infrastructură completă flexibilitate în exploatare cadru natural premium Preț: 1.200.000 € Pentru informații suplimentare (documentație, randament estimat, istoric operațional) sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P170788

## Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Parerea Agentului

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud.

Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud.

Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.