

Hală industrială, teren 29.7 ari, acces cu camionul, Itcani

ID: 186734SVC

Ultima actualizare: 04.02.2026

Cartier: Nord

Zona:

Pret/mp: 276€

Rata lunara: 1.781,75 €

350.000€



Persoana de contact

Razvan Balau
Broker Partner

+40 330 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40330233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava



Caracteristici

Suprafata: 1268.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Oportunitate excelentă de investiție sau dezvoltare industrială! Blitz ofera spre vanzare o hală situată în Itcani, Drumul Mitocului, într-o zonă industrială activă, lângă un complex de hale, cu acces TIR și drum asfaltat. Suprafață construită hală: 1.268 mp Suprafață teren: 2.971 mp (29,7 ari) Regim actual: P, hală compartimentată în 3 unități Înălțime liberă: 2,5 m, Proiect de extindere aprobat, cu regim de înălțime la 6.5 m Utilități existente: Apă, Energie electrică (inclusiv trifazic), Canalizare, Gaz disponibil la limita proprietății (hala vecină) Caracteristici constructive: Structură pe un singur nivel, Pardoseală din beton industrial, Uși metalice, Acces auto și acces camion/TIR, Drum asfaltat Destinații posibile: Depozitare, Producție, Logistică, Reconfigurare / extindere pentru dezvoltare industrială Modalitate de vânzare: integral sau pe compartimente. Cod ofertă / ID BLITZ: P162845

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.