

# Spatiu comercial premium, 120 mp, parter, bloc nou, zona Obcini

ID: 186485SVC

Ultima actualizare: 06.02.2026

Cartier: Obcini

Zona:

Pret/mp: 3.328€

Rata lunara: 2.015,92 €

396.000€



## Persoana de contact

Andrada Darie  
Specialist Broker Partner

+40 330 233 770

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40330233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava



# Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare un spațiu comercial situat la parter, cu o suprafață de 119 mp, într-un bloc nou, construit în 2025, în zona Obcini – Metro, Suceava. Proprietatea se predă finisată, cu materiale premium, fiind în prezent open-space, însă poate fi compartimentată după necesitățile viitorului proprietar. Spațiul beneficiază de 3 locuri de parcare exterioare incluse în preț, iar poziționarea într-o zonă cu trafic pietonal și auto constant îl face ideal pentru diverse tipuri de activități comerciale sau de servicii. În apropiere se află centre comerciale, supermarketuri, puncte de retail și servicii, oferind vizibilitate și acces rapid pentru clienți. Datorită designului modern și finisajelor de calitate, acest spațiu este potrivit pentru showroom, birouri, cabinete medicale sau estetice, cafenea, cofetărie sau alte activități comerciale și de servicii. Prețul de listare include TVA, iar spațiul este gata pentru a fi predat și utilizat imediat. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, contactați-ne! Acest spațiu modern și versatil vă așteaptă să-l transformați în afacerea dumneavoastră de succes! Cod ofertă / ID BLITZ: P162325

| Ratingul ofertei     |       | 0.0 |  | Parerea Agentului |  |
|----------------------|-------|-----|--|-------------------|--|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |

## Observatii