

Spațiu comercial premium – 66,3 mp | Parter bloc nou | Ansamblul Avanera

ID: 173023SVC

Ultima actualizare: 26.06.2025

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 1.795€

Rata lunara: 605,80 €

119.000€



Persoana de contact

Mihai Serenec
Senior Broker Partner

+40 330 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

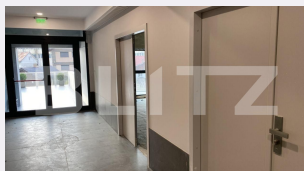
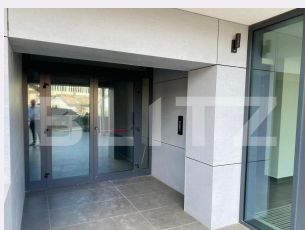
Fix: +40330233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava



Caracteristici

Suprafata: 66.30 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz vă propune spre achiziție un spațiu comercial modern, situat la parterul unui imobil nou, parte din ansamblul rezidențial Avanera – un complex contemporan aflat într-o zonă cu un ritm accelerat de dezvoltare și densitate rezidențială în creștere. Cu o suprafață utilă de 66,3 mp, acest spațiu reprezintă o alegere excelentă pentru activități comerciale sau prestări servicii, fiind ideal pentru: birou, cabinet, salon, coffee shop, farmacie, florărie, punct de preluare colete și nu numai. Caracteristici principale: Suprafață utilă: 66,3 mp Poziționat la parter, cu acces direct din exterior Spațiu necompartimentat – se vinde la gri, cu posibilitate de amenajare în funcție de specificul activității Vitrină stradală, cu vizibilitate foarte bună și lumină naturală Potențial comercial crescut, datorat traficului rezidențial constant Avanera este un ansamblu locativ de ultimă generație, cu multiple blocuri deja locuite, ceea ce transformă spațiul într-o investiție sigură, atât pentru desfășurarea unei afaceri proprii, cât și pentru închiriere ulterioară. Avantaje cheie: Zonă cu public țintă format deja Clădire nouă, finisaje moderne, infrastructură completă Acces facil pietonal și auto Flexibilitate totală în amenajare Pentru informații suplimentare sau stabilirea unei vizionări, contactați cu încredere echipa Blitz. Cod ofertă / ID BLITZ: P148023

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆	0.0		
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0		
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0		
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0		
Confort	☆☆☆☆	0.0		

Observatii