

Spatiu multifunctional, zona ultracentrala, 1883mp, Siret

ID: 161173SVC

Ultima actualizare: 20.12.2025

Cartier: Siret

Zona:

Pret/mp: 345€

Rata lunara: 3.308,97 €

650.000€



Persoana de contact

Andi Boboc
Senior Broker Partner

+40 330 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40330233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava



Caracteristici

Suprafata: 1883.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 1

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va prezinta spre vanzare un imobil cu un potențial extraordinar, situat în zona ultracentrală a orașului Siret, cu o vizibilitate excepțională datorită frontului de 45 de metri liniari la drumul european E85. Caracteristici principale: Suprafață utilă generoasă: 1883 mp, distribuiți pe 2 etaje și un pod, oferind spațiu suficient pentru a-ți pune în aplicare cele mai ambițioase proiecte. Amplasare strategică: Situat în centrul orașului, cu acces facil către toate punctele de interes. Potențial de dezvoltare: Perfect pentru a fi transformat într-un hotel de lux, o pensiune primitoare, un centru comercial vibrant sau orice altă destinație care să răspundă nevoilor pieței locale. Structură solidă: Deși necesită renovare completă, structura clădirii este solidă, oferind o bază excelentă pentru un nou început. Împărțire funcțională: Dispune de 27 de camere, 8 băi, o bucătărie spațioasă, 2 beciuri și 2 garaje, oferind o flexibilitate maximă în ceea ce privește amenajarea. Acces facil: Două intrări asigură un acces convenabil atât pentru clienți, cât și pentru personal. De ce să investești în acest imobil? Localizare premium: Zona centrală a orașului Siret este în continuă dezvoltare, iar acest imobil este situat într-un punct strategic, cu un potențial de apreciere semnificativă. Versatilitate: Datorită dimensiunii și configurației sale, imobilul poate fi adaptat unei game largi de utilizări, oferindu-ți libertatea de a-ți pune în aplicare viziunea. Oportunitate de dezvoltare: Renovarea completă a acestui imobil îți oferă șansa de a crea un spațiu modern, funcțional și elegant, care să se remarce prin designul său unic. Investiție sigură pentru viitor Indiferent dacă ești un investitor cu experiență sau dacă dorești să îți dezvolti propria afacere, acest imobil reprezintă o oportunitate excelentă de a crea un proiect de succes. Pentru mai multe detalii și pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați!!!! Cod ofertă / ID BLITZ: P135403

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.