

Vânzare complex turistic Vatra Dornei, posibilă plata în mai multe tranșe

ID: 159686SVC

Ultima actualizare: 04.12.2025

Cartier: Exterior Vest

Zona:

Pret/mp: 455€

Rata lunara: 2.896,62 €

569.000€



Persoana de contact

Camelia Tilihoi
Broker Partner

+40 330 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

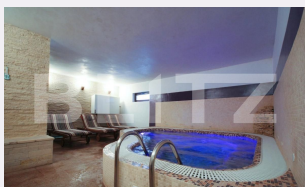
Fix: +40330233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava



Caracteristici

Suprafata: 1250.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clădire istorică m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 20

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Oportunitate unică de investiție! Blitz propune spre vânzare un complex turistic situat în inima Bucovinei, în Vatra Dornei, o destinație cunoscută pentru peisajele sale montane spectaculoase și atracțiile turistice naturale, cum ar fi pârtiile de schi, izvoarele termale și traseele de drumeție. Această locație deosebită oferă acces facil la activități de recreere în aer liber, fiind ideală pentru iubitorii de natură și aventură. Complexul este format dintr-o pensiune mare de 900 mp, o vilă elegantă de 200 mp și opt căsuțe individuale, complet echipate cu baie proprie și sistem de încălzire centrală. Capacitatea totală de cazare a complexului este de 90 de locuri, asigurând confort și intimitate pentru grupuri mari, familii sau turiști individuali. Detalii privind capacitatea de cazare: Vila are 16 locuri, adică 4 apartamente decomandate a câte 2 camere decomandate fiecare pensiunea mare 3 apartamente a câte 4 locuri cu baie proprie , 11 camere cu baie proprie + 6 camere cu 3 bai pe hol, 2 camere la baie (acestea sunt la mansarda) 7 căsuțe (a 8-a e magazie) a câte 4 locuri restaurantul capacitate 90 locuri (dar exista Spatiu care se poate suplini pana la 140 locuri in caz de eveniment) Printre facilitățile suplimentare se numără: - Un grajd pentru animale, perfect pentru activități ecvestre sau ferme turistice. - O spălătorie și magazii generoase pentru depozitare. - Un iaz de pește amenajat, ideal pentru activități de relaxare și pescuit. - Două foișoare: unul pentru momentele de relaxare lângă iaz și unul destinat grătarelor, situat pe lac, cu o capacitate de 24 de locuri. Pensiunea este amplasată la doar 3-4 minute de centrul orașului, în intravilan, fiind totodată foarte aproape de pârtiile de ski. Datorită spațiului generos, (18000 mp) pensiunea este ideală pentru organizarea de tabere, team building-uri și excursii recreative. Unul dintre foișoare, perfect pentru relaxare, este construit deasupra unui iaz pitoresc, oferind un loc unic pentru odihnă. La subsolul pensiunii, oaspeții noștri se pot bucura de o zonă Spa complet echipată, ce include o saună cu 12 locuri, un jacuzzi cu 9 locuri, o sală mică de forță pentru exerciții și o cabină de duș cu vestiar. Este locul perfect pentru a te destinde și a te relaxa după o zi activă! Complexul se vinde ca afacere la cheie, cu SRL fără datorii, ceea ce oferă un avantaj semnificativ în preluarea imediată și continuarea activităților. Prețul este negociabil, ceea ce face această ofertă și mai atractivă pentru potențialii investitori care doresc să dezvolte o afacere de succes într-o zonă turistică în plină expansiune. Această proprietate este o oportunitate excelentă pentru cei care doresc să profite de creșterea turismului în Vatra Dornei, oferind un potențial ridicat de rentabilitate și expansiune. Vă așteptăm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P133809

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30	Adresa: - Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava - Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava
--	-------------------------------------	---

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.