

Pensiune 12 camere, 1500 mp teren, Sucevita

ID: 154267SVC

Ultima actualizare: 13.12.2025

Cartier: sucevita

Zona:

Pret/mp: 456€

Rata lunara: 1.160,68 €

228.000€



Persoana de contact

Andi Boboc
Senior Broker Partner

+40 330 233 770

office@blitz.ro

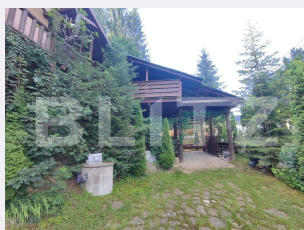
Contact agentie

Fix: +40330233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et
2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare
nr. 34, jud. Suceava



Caracteristici

Suprafata: 500.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clădire istorică m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 10

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va prezinta o pensiune situată în inima Sucevitei. Această pensiune de 500 mp, amplasată pe un teren generos de 1500 mp, oferă un potențial extraordinar pentru investitori și pasionați de turism. Proprietatea se află într-un cadru natural de vis, fiind înconjurată de frumusețea pădurilor și de liniștea specifică acestei zone montane. La demisol, pensiunea dispune de un living spațios, ideal pentru momentele de relaxare, o bucătărie funcțională, o cameră tehnică și două magazii, oferind astfel suficient spațiu de depozitare și utilitățile necesare pentru o funcționare eficientă. Parterul este destinat confortului oaspeților, având 7 camere fiecare cu baie proprie, asigurând astfel intimitate și confort. În plus, aici se găsește o bucătărie complet echipată, un living (salon) primitor, perfect pentru socializare, și trei terase generoase care oferă o priveliște superbă asupra împrejurimilor. Etajul adăpostește alte 5 camere, două băi, un salon confortabil, o bucătărie și două terase unde oaspeții pot savura aerul curat și priveliștile încântătoare. Două magazii suplimentare asigură spațiu de depozitare pentru diverse echipamente și necesități. Proprietatea este racordată la curent electric și beneficiază de cinci fântâni echipate cu hidrofor pentru aducțiunea de apă, asigurând astfel o sursă constantă și fiabilă de apă. Încălzirea se realizează prin intermediul a două șeminee cu instalație termică și calorifere, oferind căldură și confort pe parcursul întregii perioade reci. Pe terenul de 1500 mp se găsește un pârau pitoresc, adăugând un farmec suplimentar proprietății și oferind o oportunitate excelentă pentru amenajări peisagistice sau activități recreative. Deși pensiunea necesită renovare, aceasta reprezintă o oportunitate unică de investiție, având un potențial uriaș de dezvoltare și transformare într-o destinație turistică de top. Locația sa privilegiată, în inima Bucovinei, aproape de atracțiile turistice locale, face din această cabană o alegere ideală pentru cei care doresc să îmbine afacerea cu plăcerea de a trăi în mijlocul naturii. Această proprietate este perfectă pentru a fi transformată într-un refugiu de vacanță de lux, o pensiune primitoare sau chiar o reședință privată. Cu puțină investiție și atenție la detalii, această cabană poate deveni o bijuterie a turismului sucevean. Va așteptam la vizionare!

Cod ofertă / ID BLITZ: P129008

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii