

Spatiu comercial + locuibil, 387 mp utili, teren 317 mp

ID: 146823SVC

Ultima actualizare: 06.03.2025

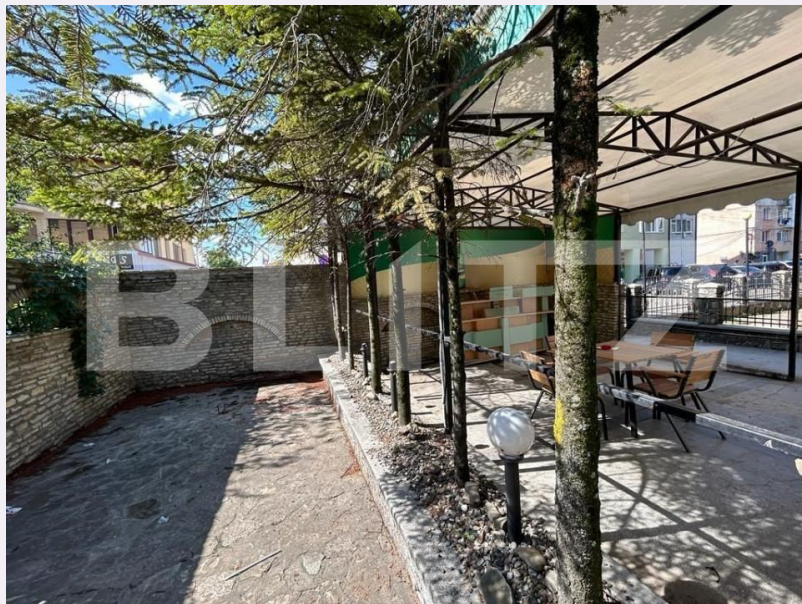
Cartier: **Burdujeni**

Zona:

Pret/mp: 646€

Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



Persoana de contact

Alexandru Tatarciuc
Expert Broker Partner

+40 330 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

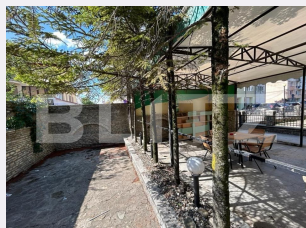
Fix: +40330233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava

- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava



Caracteristici

Suprafata: 387.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 6

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz imobiliare vă prezintă o excelentă oportunitate într-o locație privilegiată. Spațiul comercial generos, cu o suprafață utilă de 387 de metri pătrați și un teren aferent de 317 metri pătrați, vine cu toate aprobările și autorizațiile necesare pentru funcționare, inclusiv terasa. Această proprietate este inteligent compartimentată pentru a se adapta nevoilor diverse ale afacerii dvs. La demisol, veți găsi un bar bine configurat, o bucătărie complet utilată și un spațiu generos de depozitare, oferind toate facilitățile necesare pentru servirea clienților și gestionarea stocurilor. Pe etajul principal, un spațiu comercial deschis vă așteaptă să vă dezvoltați afacerea, cu o multitudine de posibilități de aranjare a produselor sau serviciilor dvs. De asemenea, acest nivel dispune de acces la un balcon, perfect pentru a crea un mediu plăcut pentru clienți. Etajul 1 este gândit pentru un alt spațiu comercial, cu posibilitatea de a beneficia de o ieșire directă pe balcon, creând astfel un spațiu atrăgător și versatil pentru afacerea dvs. La etajul 2, veți găsi un spațiu de locuit confortabil, format din 3 camere, o baie și o bucătărie . Acest spațiu poate fi utilizat pentru a vă oferi o locuință sau pentru a genera venituri suplimentare prin închiriere. În concluzie, această proprietate oferă oportunități nelimitate pentru dezvoltarea afacerii dvs. într-un spațiu bine configurat și versatil. Cu toate aprobările în regulă și o locație excelentă, aceasta reprezintă o investiție deosebit de atractivă în viitorul dvs. comercial și locativ. Nu ratați șansa de a vă transforma viziunea în realitate în această proprietate unică! Cod ofertă / ID BLITZ: P98205

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Suceava.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Suceava, str. Unirii, nr.20H, et 2, jud. Suceava
- Radauti, Str. Stefan cel Mare nr. 34, jud. Suceava

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.