

Spatiu Comercial, 60 mp, semicentral, Botoșani

Scan

ID: 136403SVC
Ultima actualizare: 22.03.2024

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 833€
Rata lunara: 254,54 €

50.000€



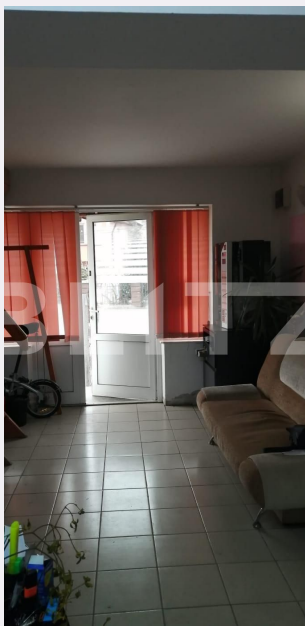
Persoana de contact

Florin Barbu
Broker Partner

+40 330 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0330 233 770
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Petru Rares, nr 22, Bl.3,
parter, Suceava



Caracteristici

Suprafata: 60.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie: Beton, BCA
Nr.locuri parcare: 2
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz vă oferă un spațiu comercial în Botoșani care oferă oportunități variate și flexibile pentru potențialii cumpărători. Acest spațiu comercial este situat într-o zonă centrală, la 2 minute de centru. Cu o suprafață generoasă de 60 de metri pătrați, spațiul este dispus pe două nivele, parter și etaj, conectate printr-o scară interioară, oferind astfel o separare a funcțiilor și o organizare eficientă a activităților. În ceea ce privește finisajele interioare, spațiul este amenajat cu gresie și faianță, beneficiind de toate utilitățile necesare, inclusiv apă, gaz, și electricitate. De asemenea, este dotat cu o centrală termică, asigurând confortul termic indiferent de sezon. Izolarea corespunzătoare contribuie la eficiența energetică și la un mediu de lucru plăcut. Această proprietate este ideală pentru diverse întreprinderi comerciale. Datorită flexibilității spațiului, acesta poate fi adaptat pentru birouri, sediu de asigurări, școală de șoferi, salon de înfrumusețare, cabinet medical și multe altele. Mai mult decât atât, acest spațiu este disponibil atât cu chiriași deja existenți, oferind o sursă stabilă de venit, cât și fără chiriași, oferind astfel libertatea de a începe o afacere nouă sau de a alege chiriași conform preferințelor și obiectivelor personale. În concluzie, acest spațiu comercial în Botoșani reprezintă o investiție promițătoare pentru cei interesați să-și dezvolte afacerile într-o locație centrală și bine echipată. Cu facilități moderne, flexibilitate în utilizare și posibilitatea de a fi personalizat conform necesităților individuale, acesta este cu siguranță un activ care merită luat în considerare. Va așteptăm la vizionare!

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru birouri, scoala de soferi, coafor, asigurari, etc

Observatii
