

Depozit, Roman 8120 mp, cartier Exterior Vest,avans 20%,si rate pe 7 ani

Scan

ID: 127038SVC

Ultima actualizare: 24.01.2024

Cartier: Exterior Vest

Zona:

Pret:mp: 1.111€

Rata lunara: 10.181,43 €

2.000.000€



Persoana de contact

Mihai Serenec
Broker Partner

+40 330 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0330 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Petru Rares,nr 22, Bl.3,
parter, Suceava



Caracteristici

Suprafata: 1800.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie: Beton, Căramidă

Nr.locuri parcare: 100

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Depozit modern și spațios cu facilități de top Blitz ofera spre vanzare această proprietate de excepție reprezintă o oportunitate unică pentru investitori și companii care caută un depozit modern și spațios în apropierea autostrăzii Moldovei A7. Cu o suprafață totală de 8120 mp, din care 6500 mp sunt curți și 1800 mp sunt birouri și clădiri, această proprietate are tot ce este necesar pentru a desfășura operațiuni de depozitare și logistică la cele mai înalte standarde. Caracteristici cheie: Suprafață mare: Cu o suprafață totală generoasă, această proprietate vă oferă suficient spațiu pentru a depozita și gestiona produsele și bunurile în condiții optime. Deschidere largă: Cu o deschidere de 135 de metri, proprietatea are acces facil și poate găzdui diverse tipuri de vehicule și echipamente. Utilități complete: Proprietatea beneficiază de utilități esențiale, inclusiv apă, canalizare, energie electrică de 380V, gaz și drum asfaltat, ceea ce facilitează desfășurarea activităților în mod eficient. Descrierea clădirilor: Hala mare: Cu o suprafață de 650 mp, înălțimea de 10 metri și 330 mp de birouri, această hală oferă spațiu generos pentru depozitare și administrare. Punctul de control de 10 mp permite gestionarea accesului în mod eficient. Magazie cu demisol: Cu o suprafață de 150 mp și înălțime de 3,5 metri, această magazie poate fi folosită pentru depozitarea bunurilor în condiții optime. Hala mică 1: Cu o suprafață de 350 mp și înălțime de 4,2 metri, această hală poate fi utilizată pentru depozitarea sau manipularea produselor. Hala mică 2: Cu o suprafață de 250 mp, inclusiv spații de depozitare diversificate, și înălțime de 4,5 metri, această hală oferă flexibilitate suplimentară pentru necesitățile de depozitare. Clădire cu două camere pentru oaspeți: Cu o suprafață de 20 mp și înălțime de 2,3 metri, această clădire poate servi ca spațiu pentru oaspeți sau pentru personalul administrativ. Detalii suplimentare: Toate clădirile au două straturi de acoperiș, asigurând protecția împotriva intemperiilor. Geamurile sunt de tip termopan, contribuind la eficiența energetică și confort. Ușile sunt atât din termopan, cât și din metal, asigurând securitate și acces controlat. Această proprietate de excepție oferă un depozit modern și spațios într-o locație strategică aproape de autostrada Moldovei A7. Cu facilități de top, utilități complete și clădiri bine concepute, această proprietate este potrivită pentru o gamă largă de activități de depozitare și logistică. Pentru mai multe informații și pentru a explora potențialul acestei proprietăți, vă invit să mă contactați. Este o oportunitate de investiție cu adevărat impresionantă

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru investitie.

Observatii
