

# Proprietate cu potential pentru sali evenimente-hotel-restaurant, Frasin

Scan

ID: 114756SVC  
Ultima actualizare: 16.03.2024

Cartier: Vest  
Zona:

Pret/mp: 158€  
Rata lunara: 962,15 €

189.000€



## Persoana de contact

Silviu Pinzariu  
Broker Partner

+40 330 233 770  
off

## Contact agentie

Fix: +4 0330 233 770  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Str. Petru Rares, nr 22, Bl.3,  
parter, Suceava



## Caracteristici

Suprafata: 1200.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Vechi  
Tip finisaj: Semifinisat  
Destinatie:

Dotari: Nemobilat  
Material constructie: BCA  
Nr.locuri parcare: 10  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Proprietate deosebita cu real potential in domeniul alimentatie publica-hotel-sala evenimente. Situata la 44 km de centrul Sucevei la liziera padurii, proprietatea este desfasurata pe o suprafata de 2.500 de mp (concesionat), cu acces din DJ177 A , front de cca 40ml. Pe o suprafata de 90 mp la parter se afla momentan un magazin alimentar iar la etaj o cafenea , este inchiriata pentru aniversari sau evenimente private. Restul cladirii de aproape 720 mp este la stadiul de constructie(rosu) compartimentata astfel: Demisol: - 240 mp Open space special dedicat pentru sala nunti , restaurant etc Parter: - 240 mp Open space poate fi compartimentat in functie de cerintele clientului Etaj: - 240 mp Open space poate fi transformat in spatii de cazare. Acesta da posibilitatea clientilor de o varietate multipla de domenii de activitate ce se pot desfasura datorita suprafetei de 1200 mp si locatiei superbe in care se afla! Va asteptam la vizionare !

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Imobil situat intr-o zona cu multiple facilitati, de la aer curat si ambianta recreativa!

## Observatii

---

---

---

---